



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м. кв.

3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
13	ОДН электроэнергии	3499	м.кв.	1,05	3673,95
14	ОДН ХВС	3499	м.кв.	0,07	244,93
15	ОДН ГВС	3499	м.кв.	0,21	734,79
	Итого				48181,23

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28, согласно сметы №8-04/17	2,0	шт	50,00	100,00
2	Осмотр ИТП Клименко, 28, согласно сметы №8-04/17	1,0	услуга	300,00	300,00
3	Покраска малых форм Клименко, 28, согласно сметы №8-04/17	1,0	услуга	2350,00	2350,00
4	Замена стояков холодной и горячей воды через перекрытия Клименко, 28 - 9/13, согласно сметы №8-04/17	1,0	услуга	2844,20	2844,20
5	Замена стояка отопления Клименко, 28 - 20, согласно сметы №8-04/17	1,0	услуга	1231,82	1231,82
6	Замена канализации Клименко, 28 - 13, согласно сметы №8-04/17	1,0	услуга	1677,81	1677,81
7	Замена кранов и сгонов в подвале и в мусорокамере Клименко, 28 - 1ый подъезд, согласно 08-04/17	1,0	услуга	4584,46	4584,46
8	Весенний осмотр (3499,00 м кв), согласно сметы №8-04/17	1,0	услуга	2694,23	2694,23
	Итого				15782,52

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2579257,86	2615819,87	2366757,43	-212500,43
Ремонт жилья	1217539,56	1331971,41	1217891,00	351,44
Вывоз ТКО	304063,10	303338,57	279769,89	-24293,21
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31684,54	-5044,79
Итого	4137589,85	4287859,18	3896102,86	-241486,99

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

391756,32

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017 гг.

4137589,85

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2531076,63	2567598,71	2350123,18	-180953,45
Ремонт жилья	1201757,04	1311940,49	1210357,74	8600,70
Вывоз ТКО	298989,55	298260,96	277663,42	-21326,13
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31684,54	-5044,79
Итого	4068552,55	4214529,49	3869828,88	-198723,67

Дебиторская задолженность на 01.04.2017г.

344700,61

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017 гг.

4068552,55

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

второй экземпляр акта получил(а)

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2017г. (от Змес.)

№ кв	Долг	Взыскано	Дата
		20095,83	04.02.2015
13	12219,55	27235,00	09.12.2016
		24033,72	04.02.2015
13	23376,00	42297,78	09.12.2016
16+	1309,69	26083,63	04.02.2015
3		9312,02	26.02.2015
50		19813,86	14.01.2015
		25048,33	13.12.2013
29	22056,62	14534,44	09.12.2016
5	4845,27		
56	4270,4		
45	3213,98		
57	3224,76		
60	6972,46		
25	9066,63		
ИТОГО	90555,36	208454,61	