



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м. кв.

3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сореежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
13	ОДН электроэнергии	3499	м.кв.	1,05	3673,95
14	ОДН ХВС	3499	м.кв.	0,07	244,93
15	ОДН ГВС	3499	м.кв.	0,21	734,79
	Итого				48181,23

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28, согласно сметы №8-05/17	2,0	шт	50,00	100,00
2	Консервация теплового узла Клименко, 28, согласно сметы №8-05/17	1,0	услуга	1000,00	1000,00
3	Замена стояка отопления Клименко, 28 - 9, согласно сметы №8-05/17	1,0	услуга	923,86	923,86
4	Доставка песка в песочницу (10 меш) Клименко, 28, согласно сметы №8-05/17	1,0	услуга	995,00	995,00
5	Скос травы (1900,00 м кв) Клименко, 28, согласно сметы №8-05/17	1,0	услуга	6270,00	6270,00
6	Ремонт ограждения площадки КГО Клименко, 28, согласно сметы №8-05/17	1,0	услуга	1944,00	1944,00
7	Замена светодиодной лампы в 1ом подъезде на 2ом этаже Клименко, 28, согласно сметы №8-05/17	1,0	услуга	100,00	100,00
	Итого				11332,86

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2627439,09	2664041,03	2446224,37	-181214,72
Ремонт жилья	1228872,42	1352002,33	1257099,46	28227,04
Вывоз ТКО	309136,65	308416,18	288275,06	-20861,59
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31768,96	-4960,37
Итого	4202177,49	4361188,87	4023367,85	-178809,64

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г.

337821,02

Списано с лицевого счета за период 2012 -2017 гг.

4202177,49

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2579257,86	2615819,87	2366757,43	-212500,43
Ремонт жилья	1217539,56	1331971,41	1217891,00	351,44
Вывоз ТКО	304063,10	303338,57	279769,89	-24293,21
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31684,54	-5044,79
Итого	4137589,85	4287859,18	3896102,86	-241486,99

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

391756,32

Списано с лицевого счета за период 2012 -2017 г.г.

4137589,85

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

второй экземпляр акта получив(а)

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		20095,83	04.02.2015
13	13086,47	27235,00	09.12.2016
		24033,72	04.02.2015
13	20032,36	42297,78	09.12.2016
16+		26083,63	04.02.2015
3		9312,02	26.02.2015
50		19813,86	14.01.2015
		25048,33	13.12.2013
29	21586,8	14534,44	09.12.2016
55	4206,84		
56	5405,79		
45	4834,26		
57	4845,09		
60	8637,58		
25	10751,92		
ИТОГО	93387,11	208454,61	