



Общество с ограниченной ответственностью

«Управляющая компания - Семерка»

Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.

ИНН/КПП 4253001771/425301001

Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».

БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
13	ОДН электроэнергия	3499	м.кв.	1,93	6753,07
14	ОДН ХВС	3499	м.кв.	0,05	174,95
15	ОДН ГВС	3499	м.кв.	0,15	524,85
	Итого				50980,43

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28, согласно сметы №8-09/17	2,0	шт	50,00	100,00
2	Замена датчика освещения Клименко, 28 - 1ый подъезд 2ой этаж, согласно сметы №8-09/17	1,0	услуга	250,00	250,00
3	Запуск системы отопления Клименко, 28, согласно сметы №8-09/17	1,0	услуга	2500,00	2500,00
4	Замена стойка полотенецсушителя Клименко, 28 - 12, согласно сметы №8-09/17	1,0	услуга	1333,69	1333,69
	Итого				4183,69

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2828561,61	2865330,23	2645000,96	-183560,65
Ремонт жилья	1264525,31	1432126,01	1333177,54	68652,23
Вывоз ТКО	329430,85	328726,62	307670,14	-21760,71
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31992,39	-4736,94
Итого	4459247,10	4662912,19	4317841,03	-141406,07

Дебиторская задолженность на 01.10.2017г.

345071,16

Списано с лицевого счета за период 2012 -2017 гг.

4459247,10

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2777581,18	2814307,55	2596557,04	-181024,14
Ремонт жилья	1260341,62	1412095,09	1311836,14	51494,52
Вывоз ТКО	324357,30	323649,01	302534,57	-21822,73
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31837,28	-4892,05
Итого	4399009,43	4586780,98	4242765,03	-156244,40

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

344015,95

Списано с лицевого счета за период 2012 -2017 г.г.

4399009,43

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете согласен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

второй экземпляр акта получил(а)

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		20095,83	04.02.2015
13	7583,17	27235,00	09.12.2016
		24033,72	04.02.2015
13	16653,51	42297,78	09.12.2016
16+	1309,69	26083,63	04.02.2015
3		9312,02	26.02.2015
50		19813,86	14.01.2015
		25048,33	13.12.2013
29	28932,56	14534,44	09.12.2016
41		7852,16	09.12.2016
7	4281,33		
25	11469,62		
ИТОГО	70229,88	216306,77	