



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
13	ОДН электроэнергии	3548	м.кв.	1,03	3654,44
14	ОДН ГВС	3548	м.кв.	0,19	674,12
15	ОДН ХВС	3548	м.кв.	0,07	248,36
	Итого				52084,64

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 30, согласно сметы №9-01/17	1,00	шт	50,00	50,00
2	Механизированная уборка снега Климасенко, 30, согласно сметы №9-01/17	1,00	услуга	2170,00	2170,00
3	Очистка козырьков верхних этажей от снега Климасенко, 30, согласно сметы №9-01/17	1,00	услуга	300,00	300,00
	Итого				2520,00

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр ИТП Климасенко, 30, согласно сметы №9-01/17	1,00	услуга	300,00	300,00
	Итого				300,00

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2549027,88	2567449,38	2399307,57	-149720,31
Обслуживание сантехнического оборудования	38180,18	25586,16		
Ремонт жилья	1243754,43	1271280,29	1167274,93	-76479,50
Вывоз ТКО	292887,40	290899,89	270968,51	-21918,89
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	35012,13	-1468,32
Итого	4160330,34	4191696,17	3872563,14	-249587,02

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

319133,03

Списано с лицевого счета за период 2012-2017г.

4160330,34

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2498291,48	2518441,20	2349998,76	-110412,54
Обслуживание сантехнического оборудования	37880,18	24237,92		
Ремонт жилья	1241234,43	1252251,23	1147481,97	-93752,46
Вывоз ТКО	287742,80	285790,34	266579,77	-21163,03
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	34821,80	-1658,65
Итого	4101629,34	4117201,14	3798882,30	-226986,68

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

318318,84

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.г.

4101629,34

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор



Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2017г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
27	25165,48	10047,07	10.02.2014
42	12773,05	8356,5	26.02.2015
47	56966,07	21129,4	04.02.2015
48		13583,11	04.02.2015
29	14765,81		
40	40649,66		
29+	1517,08		
7	5281,53		
62	6603,80		
1А	1367,92		
ИТОГО	165090,4	53116,08	