



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
П/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК
Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 30

3548

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросетка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
13	ОДН электроэнергии	3548	м.кв.	1,92	6812,16
14	ОДН ГВС	3548	м.кв.	0,15	532,20
15	ОДН ХВС	3548	м.кв.	0,05	177,40
Итого					55029,48

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Очистка козырьков от снега Клименко, 30, согласно сметы №9-12/17	1,00	услуга	1000,00	1000,00
2	Пломбировка счетчиков (2шт) Клименко, 30 - 24,53,61, согласно сметы №9-12/17	1,00	услуга	1000,00	1000,00
3	Ремонт межпанельных швов Клименко, 30 - 30, согласно сметы №9-12/17	1,00	услуга	5250,00	5250,00
Итого					7250,00

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла системы отопления Клименко, 30, согласно сметы №9-12/17	1,00	услуга	300,00	300,00
Итого					300,00

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3124797,32	3124088,44	2975712,58	-215758,45
Обслуживание сантехнического оборудования	66673,71	40416,80		
Ремонт жилья	1497795,47	1509399,95	1422962,20	-74833,27
в т.ч. абонентская плата за доступ к местам размещения оборудования в МОП (ОАО "Сибирские Сети", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Е-Лайт-Телком", ООО "Продюссерский Центр "Продвигне-Новокузнецк")		28800,00	29200,00	
Вывоз ТКО	349478,00	350450,26	329951,05	-19526,95
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36393,56	-86,89
Итого	5075224,95	5060835,90	4765019,39	-310205,56

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 гг.

295816,51

5075224,95

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3071116,08	3072155,36	2931844,97	-204490,82
Обслуживание сантехнического оборудования	66373,71	39068,56		
Ремонт жилья	1490545,47	1461570,89	1376034,62	-114510,85
Вывоз ТКО	344333,40	345340,71	324854,26	-19479,14
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36393,56	-86,89
Итого	5008849,11	4954615,97	4669127,41	-338567,70

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

Списано с лицевого счета за период 2012- 2017 гг.

285488,56

5008849,11

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2017г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		10047,07	10.02.2014
		21435,82	09.12.2016
27	17072,87	14109,64	18.10.2017
		8356,5	26.02.2015
42		11300,01	28.11.2016
		21129,4	04.02.2015
		49296,41	07.03.2017
47	33745,55	18774,15	
48		13583,11	04.02.2015
29		11165,87	09.12.2016
40	34531,21	34935,12	09.12.2016
29+	1517,08	14851,11	06.12.2017
7	8987,62		
59	7099,46	9065,01	
21		11633,44	09.12.2016
38	12625,49		
62	7406,35		
23	2527,35		
33	20871,47	18193,8	27.11.2017
ИТОГО	146184,45	214133,1	

