



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2017 г. выполненных работ по договору от 01.10.2015г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3471,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 32

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3471,1	м.кв.	1,55	5380,21
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3471,1	м.кв.	0,50	1735,55
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3471,1	м.кв.	2,40	8330,64
4	Санитарная уборка	3471,1	м.кв.	4,50	15619,95
5	Санитарная уборка лифтов	3471,1	м.кв.	0,28	971,91
6	Услуги начисления квартплаты	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
8	Административные расходы	3471,1	м.кв.	1,40	4859,54
9	Вознаграждение компании	3471,1	м.кв.	0,70	2429,77
10	Дератизация	3471,1	м.кв.	0,10	347,11
11	ОДН электроэнергия	3471,1	м.кв.	1,91	6629,80
12	ОДН ХВС	3471,1	м.кв.	0,05	173,56
13	ОДН ГВС	3471,1	м.кв.	0,14	485,95
Итого					45749,10

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла системы отопления Климасенко, 32, согласно сметы №10-12/17	1	услуга	300,00	300,00
2	Установка светодиодных ламп в МОП Климасенко, 32, согласно сметы №10-12/17	1	услуга	200,00	200,00
3	Монтаж светодиодных светильников в тамбурах Климасенко, 32, согласно сметы №10-12/17	1	услуга	1800,00	1800,00
4	Изготовление и монтаж двойных створок электрических щитков Климасенко, 32, согласно сметы №10-12/17	1	услуга	6702,00	6702,00
5	Ремонт межпанельных швов Климасенко, 32 - 33, согласно сметы №10-12/17	1	услуга	2450,00	2450,00
6	Ремонт входной группы Климасенко, 32 - п.№1,2, согласно сметы №10-12/17	1	услуга	93556,00	93556,00
Итого					105008,00

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1118388,55	1164311,42	1030476,10	-87912,45
Ремонт жилья	589784,70	555123,90	493667,01	-96117,69
в т.ч. абонентская плата за доступ к местам размещения оборудования в МОП (ООО "Е-Лайт-Телеком", ПАО "Ростелеком", ООО "МТС", ООО "Продвоссервис центр "Продвижение")		21500,00	21400,00	
Вывоз ТКО	145265,62	146441,95	130804,06	-14461,56
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	29779,14	-594,25
Итого	1883812,26	1896250,66	1684726,31	-199085,95

Дебиторская задолженность на 01.01.2018 г.

211524,35

Списано с лицевого счета за 2015-2017 гг.

1883812,26

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1072639,45	1115269,42	986769,39	-85870,06
Ремонт жилья	484776,70	509137,90	452120,77	-32655,93
Вывоз ТКО	139885,42	141020,22	128124,08	-11761,34
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	29771,07	-602,32
Итого	1727674,95	1795800,93	1596785,31	-130889,64

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

199015,62

Списано с лицевого счета за 2015-2017 гг.

1727674,95

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2017г. (от 3 мес.)

Накв	Долг	Взыскано	Дата
38+	9970,57	8917,49	02.10.2017
19	5412,26	7104,33	10.07.2017
42+	1786,8		
39	36641,28		
57+	1357,82		
44	8485,7		
22	8890,91		
4	7185,34	14039,94	31.07.2017
38	19598,36		
8		16135,41	31.07.2017
ИТОГО	99329,04		

