



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК
Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 9/5

6320,6

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,40	2528,24
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,40	15169,44
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,10	25914,46
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,60	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,10	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,70	4424,42
10	Санитарная уборка лифтов	6320,6	м.кв.	0,28	1769,77
11	Дератизация	6320,6	м.кв.	0,10	632,06
12	ОДН Электроэнергия	6320,6	м.кв.	1,28	8090,37
13	ОДН ХВС	6320,6	м.кв.	0,06	379,24
14	ОДН ГВС	6320,6	м.кв.	0,19	1200,91
	Итого				73445,37

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 9/5, согласно сметы №05-01/17	3,00	шт	50,00	150,00
2	Замена светильников и датчиков Клименко, 9/5 - 1ый и 3ий подъезды, согласно сметы №05-01/17	1,00	услуга	750,00	750,00
3	Утилизация ТКО Клименко, 9/5			6320,60	6320,60
4	Механизированная уборка снега Клименко, 9/5, согласно сметы №05-01/17	1,00	услуга	1610,00	1610,00
5	Чистка козырьков от снега и наледи Клименко, 9/5, согласно сметы №05-01/17	1,00	услуга	1500,00	1500,00
6	Осмотр ИТП №1,2 Клименко, 9/5, согласно сметы №05-01/17	1,00	услуга	600,00	600,00
7	Пломбировка счетчиков (1шт) Клименко, 9/5 - 38, согласно сметы №05-01/17	1,00	шт	250,00	250,00
	Итого				11180,60

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3658679,43	3890861,99	3606934,46	-51744,97
Ремонт жилья	2019985,59	2090829,14	1898405,99	-121579,60
Вывоз ТКО	521133,47	521870,01	486684,27	-34449,20
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	163530,17	-1213,91
Итого	6364542,57	6668305,22	6155554,89	-208987,68

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

512750,33

Списано с лицевого счета за период 2012-2017г.

6364542,57

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3585234,06	3816996,32	3556505,59	-28728,47
Ремонт жилья	2008804,99	2058091,95	1874577,42	-134227,57
Вывоз ТКО	511336,54	512017,19	478685,04	-32651,50
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	163529,97	-1214,11
Итого	6270119,67	6551849,54	6073298,02	-196821,65

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

478550,87

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

6270119,67

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2016г. (от Змес.)

№кв	Взыскано	Дата
11	32410,62	9853,58 26.02.2015
12	18949,35	
17		12437,24 13.01.2013
32		18076,4 13.01.2014
41+	31630,7	27829,26 28.01.2014
43		48301,66 13.01.2014
46	17988,38	17217,02 26.02.2015
18		5257,98 26.02.2015
69		11724,97 04.02.2015
73А	5052,75	
92	19206	
43+	45948,91	
7	13240,83	
22	12841,3	
71	3689,45	
63	4456,95	
82	4456,95	
Итого	209872,19	