



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2017г. выполненных работ по договору от 01.05.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3828,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 12

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3828,1	м.кв.	1,55	5933,56
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3828,1	м.кв.	0,50	1914,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3828,1	м.кв.	2,40	9187,44
4	Санитарная уборка	3828,1	м.кв.	4,50	17226,45
5	Услуги начисления квартплаты	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
7	Административные расходы	3828,1	м.кв.	1,40	5359,34
8	Вознаграждение компании	3828,1	м.кв.	0,70	2679,67
9	Дератизация и дезинсекция	3828,1	м.кв.	0,10	382,81
10	Расходы совета МКД	3828,1	м.кв.	1,00	3828,10
11	Санитарная уборка лифтов	3828,1	м.кв.	0,28	1071,87
12	ОДН электроэнергия	3828,1	м.кв.	2,29	8766,35
13	ОДН ГВС	3828,1	м.кв.	0,21	803,90
14	ОДН ХВС	3828,1	м.кв.	0,07	267,97
	Итого				56081,67

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 12, согласно сметы №11-07/17	2	шт	50,00	100,00
2	Утилизация ТКО Клименко, 12			3828,10	3828,10
3	Опрессовка и промывка системы отопления Клименко, 12, согласно сметы №11-07/17	1	услуга	8000,00	8000,00
4	Скос травы (2400,00 м кв) Клименко, 12, согласно сметы №11-07/17	1	услуга	7920,00	7920,00
5	Косметический ремонт Клименко, 12 - 1 и 2ой этажи двух подъездов и входных зон, согласно сметы №11-07/17	1	услуга	58700,00	58700,00
6	Заменаливневой канализации Клименко, 12 - чердак, 33, 34, согласно сметы №11-07/17	1	услуга	3115,23	3115,23
7	Заменаливневой канализации Клименко, 12 - чердак, 36 согласно сметы №11-07/18	1	услуга	3678,64	3678,64
	Итого				85341,97

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1732636,43	1780011,63	1634141,26	-98495,17
Ремонт жилья	904971,49	816281,08	764846,92	-140124,57
Вывоз ТКО	231412,71	231719,22	216840,62	-14572,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	47884,47	-543,42
Итого	2917448,52	2876439,82	2663713,27	-253735,25

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.

212726,55

Списано с лицевого счета за 2014 - 2017 гг.

2917448,52

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1676554,77	1723829,05	1581427,69	-95127,08
Ремонт жилья	819629,52	796147,50	745833,13	-73796,39
Вывоз ТКО	225479,15	225775,14	211121,69	-14357,46
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	47879,44	-548,45
Итого	2770091,33	2794179,58	2586261,95	-183829,38

Дебиторская задолженность на 01.07.2017г.

207917,63

Списано с лицевого счета за пред.период 2014 - 2017 гг.

2770091,33

Подписи сторон:

Работу содал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
1	16439,44	22589,66	19.12.2016
29	52554,99	20706,93	02.03.2016
50		8860,46	02.03.2016
63		8864,49	02.03.2016
43	3688,96	12465,67	19.12.2016
33	4141,85		
22	5478,88		
ИТОГО	82304,12	50897,55	