



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.12.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

7818,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Новоселов, 14

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	7818,2	м.кв.	1,45	11336,39
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	7818,2	м.кв.	0,35	2736,37
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7818,2	м.кв.	2,40	18763,68
4	Санитарная уборка	7818,2	м.кв.	4,20	32836,44
5	Санитарная уборка лифтов	7818,2	м.кв.	0,28	2189,10
6	Услуги начисления квартплаты	7818,2	м.кв.	0,20	1563,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	7818,2	м.кв.	0,60	4690,92
8	Административные расходы	7818,2	м.кв.	1,10	8600,02
9	Вознаграждение компании	7818,2	м.кв.	0,70	5472,74
10	Дератизация	7818,2	м.кв.	0,10	781,82
11	Расходы совета МКД	7818,2	м.кв.	0,65	5081,83
12	ОДН электроэнергия	7818,2	м.кв.	2,27	17747,31
13	ОДН ГВС	7818,2	м.кв.	0,20	1563,64
14	ОДН ХВС	7818,2	м.кв.	0,07	547,27
	Итого				102574,78

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Новоселов, 14, согласно сметы №13-10/17	2	шт	50,00	100,00
2	Вывоз стояка отопления Новоселов, 14 - 126, согласно сметы №13-10/17	1	услуга	3102,00	3102,00
3	Замена вводного кабеля Новоселов, 14 - 64, согласно сметы №13-10/17	1	услуга	440,00	440,00
4	Установка светильника Новоселов, 14 - 1ый подъезд (тамбур), согласно сметы №13-10/17	1	услуга	462,00	462,00
	Итого				4104,00

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3054727,21	3051025,64	2854533,47	-200193,74
Ремонт жилья	1408227,32	1396898,50	1316477,27	-91750,05
Вывоз ТКО	410064,59	412333,41	387317,99	-22746,60
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	182735,35	-7984,38
Итого	5063738,85	5050977,28	4741064,08	-322674,77

Дебиторская задолженность на 01.11.2017г.

309913,20

Списано с лицевого счета за 2014 - 2017 гг.

5063738,85

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2952152,42	2948632,04	2716389,27	-235763,15
Ремонт жилья	1404123,32	1357876,50	1259096,27	-145027,05
Вывоз ТКО	398728,20	401017,40	370039,75	-28688,45
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	180984,12	-9735,61
Итого	4945723,67	4898245,67	4526509,41	-419214,26

Дебиторская задолженность на 01.10.2017 г.

371736,26

Списано с лицевого счета за 2014 - 2017 гг.

4945723,67

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

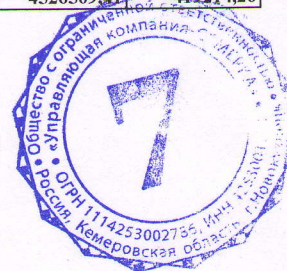
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Дата	Сумма
125	26814,87	13.11.2015	3144,44
13		30.10.2015	6304,46
136	52822,59	30.10.2015	9012,71
95	4714,5	27.11.2015	4736,62
25	38486,16		
		13.11.2015	4714,67
35	19811,43	11.08.2017	16455,39
51		11.08.2017	22390,66
		13.11.2015	4538,10
40	17174,26	11.08.2017	20795,15
93		13.11.2015	6512,80
68	38103,9	11.08.2017	33454,06
27	3380,37		
46	4024,8		
39	8685,31		
70	5381,32		
32	19513,67		
ИТОГО			252982,61