Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за февраль 2017г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление — Общая площадь, м.кв. 10340

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
11	ОДН электроэнергия	10340	м.кв.	1,15	11891,00
12	ОДН ХВС	10340	м.кв.	0,03	310,20
	Итого				**125217,40**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №15-02/17**	**3**	**шт**	**50,00**	**150,00**
2	**Утилизация ТКО Павловского, 3**			**8888,35**	**8888,35**
3	**Очистка кровли и козырьков от снега Павловского, 3, согласно сметы №15-02/17**	**1**	**услуга**	**3300,00**	**3300,00**
4	**Осмотр ИТП №1,2,3 Павловского, 3, согласно сметы №15-02/17**	**1**	**услуга**	**900,00**	**900,00**
5	**Пломбировка счетчиков (1шт) Павловского, 3 - 43, согласно сметы №15-02/17**	**1**	**услуга**	**250,00**	**250,00**
6	**Осмотр кровли, чердака и ливневой канализации на предмет течи Павловского, 3, согласно сметы №15-02/17**	**1**	**услуга**	**300,00**	**300,00**
7	**Очистка водосточных желобов Павловского, 3, согласно сметы №15-02/17**	**1**	**услуга**	**600,00**	**600,00**
	Итого				**14388,35**

Выписка по лицевому счету на 01.03.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	4763868,01	4810833,31	4172431,35	-591436,66
	в том числе нежилые помещения		15288,71	5546,47	
	Ремонт жилья	2238349,19	2658173,83	2287535,26	49186,07
	в том числе нежилые помещения		19880,50	2251,00	
	Вывоз ТКО	488859,45	491521,45	447855,97	-41003,48
	Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	94571,56	-5800,14
	Итого	**7667680,51**	**8137132,45**	**7077570,78**	**-590109,73**

Дебиторская задолженность на 01.03.2017г. 1059561,67
Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг. **7667680,51**

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	4638650,61	4677656,40	4036194,78	-602455,83
	в том числе нежилые помещения		20443,21	5015,23	
	Ремонт жилья	2223960,84	2592916,83	2236499,12	12538,28
	в том числе нежилые помещения		19880,50	2251,00	
	Вывоз ТКО	477304,59	479723,56	435074,44	-42230,15
	Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	94571,56	-5800,14
	Итого	**7516519,90**	**7926900,65**	**6877516,54**	**-639003,36**

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г. 1049384,11
Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг. **7516519,90**

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания СЕМЕРКА» ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771 Кемеровская область, г.Новокузнецк Россия

Приложение:

Задолженность жителей на 1 марта 2017 г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	87491,29	13173,55	01.07.2014		
27		19463,00	01.07.2014		
35	65201,29	13756,82	01.07.2014		
67	61226,81				
81	33878,65			9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91	7534,01	6311,60	14.01.2015		
94	48005,93	3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
99	25026,74			12626,00	11.02.2016
100+				9335,55	11.02.2016
90	46404,01			9487,14	11.02.2016
42+	12561,83				
66	20959,31				
42++	23379,88				
44+	273,13				
75	14526,30				
88	13823,30				
105	17604,61				
Итого	**477897,09**	**60374,11**		**52174,94**	