



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Климентко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за июнь 2017г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление

Общая площадь, м. кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов	8888,35	м. кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м. кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м. кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м. кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м. кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м. кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м. кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м. кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м. кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м. кв.	0,10	1034,00
11	ОДН электроэнергия	10340	м. кв.	1,15	11891,00
12	ОДН ХВС	10340	м. кв.	0,03	310,20
Итого					125217,40

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №15-06/17	3	шт	50,00	150,00
2	Утилизация ТКО Павловского, 3			8888,35	8888,35
3	Опрессовка тепловых узлов (3 узла) Павловского, 3, согласно сметы №15-06/17	1	услуга	7500,00	7500,00
4	Промывка и опрессовка системы отопления Павловского, 3, согласно сметы №15-06/17	1	услуга	24000,00	24000,00
5	Пломбировка счетчиков (1шт) Павловского, 3 - 4, согласно сметы №15-06/17	1	услуга	250,00	250,00
6	Снос травы (1150 м кв) Павловского, 3, согласно сметы №15-06/17	1	услуга	3795,00	3795,00
7	Установка таблички "Укрытие" Павловского, 3, согласно сметы №15-06/17	1	услуга	550,00	550,00
8	Приобретение, доставка и установка скамеек Павловского, 3, согласно сметы №15-06/17	1	услуга	22360,00	22360,00
9	Перенос скамеек Павловского, 3, согласно сметы №15-06/17	1	услуга	1000,00	1000,00
10	Замена шкива канатоповедущего на лифт Павловского, 3 - 1-й подъезд, согласно сметы №15-06/17	1	услуга	30500,00	30500,00
Итого					98993,35

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5264737,61	5343540,95	4671504,71	-593232,90
в том числе нежилые помещения		15288,71	15982,05	
Ремонт жилья	2412758,47	2919201,83	2558664,49	145906,02
в том числе нежилые помещения		19880,50	20883,50	
Вывоз ТКО	535078,87	538713,01	493045,64	-42033,23
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	97100,81	-3270,89
Итого	8389178,81	8978059,65	7895492,29	-493686,52

Дебиторская задолженность на 01.07.2017г.

1082567,36

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

8389178,81

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5139520,21	5210364,04	4561847,66	-577672,55
в том числе нежилые помещения		15288,71	9528,83	
Ремонт жилья	2313765,12	2853944,83	2499937,49	186172,37
в том числе нежилые помещения		19880,50	44476,50	
Вывоз ТКО	523524,01	526915,12	482354,92	-41169,09
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	95213,51	-5158,19
Итого	8153413,20	8767827,85	7714530,22	-438882,98

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г.

1053297,63

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

8153413,20

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, в депозитом на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июля 2017 г.

№ кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	100260,20	13173,55	01.07.2014		
27	8324,51	19463,00	01.07.2014		
35	74692,82	13756,82	01.07.2014		
67	72106,19				
81	27469,66			9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91	7216,08	6311,60	14.01.2015		
94	57000,78	3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
99	28330,36			12626,00	11.02.2016
100+	675,15			9335,55	11.02.2016
90	47084,31			9487,14	11.02.2016
66	28944,07				
42++	23379,88				
75	15861,36				
42+	12561,83				
44+	273,13				
88	16354,85				
Итого	520535,18	60374,11		52174,94	