



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
П/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.
Справочно: МКД десятиэтажка, УК Общая площадь, м.кв. 6934,4
Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, пр. Строителей, 100А

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	6934,4	м.кв.	1,55	10748,32
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6934,4	м.кв.	0,50	3467,20
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6934,4	м.кв.	2,40	16642,56
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	6934,4	м.кв.	4,50	31204,80
6	Услуги начисления квартплаты	6934,4	м.кв.	0,60	4160,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6934,4	м.кв.	0,60	4160,64
8	Административные расходы	6934,4	м.кв.	1,40	9708,16
9	Вознаграждение компании	6934,4	м.кв.	0,70	4854,08
10	Дератизация	6934,4	м.кв.	0,10	693,44
11	Санитарная уборка лифта	6934,4	м.кв.	0,28	1941,63
12	ОДН электроэнергии	6934,4	м.кв.	1,87	12967,33
Итого					89800,48

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Утилизация ТКО Строителей, 100А			6934,40	6934,40
2	Снятие показаний с ОДПУ Строителей, 100А, согласно сметы №17-08/17	1	шт	50,00	50,00
3	Ремонт мусоропровода Строителей, 100А - 1ый подъезд 2ой этаж, согласно сметы №17-08/17	1	услуга	780,00	780,00
4	Ремонт трещины Строителей, 100А - 1ый подъезд, согласно сметы №17-08/17	1	услуга	850,00	850,00
5	Утепление теплового узла по предписанию Центральной ТЭЦ Строителей, 100А, согласно сметы №17-08/17	1	услуга	865,04	865,04
6	Установка замка со сваркой Строителей, 100А - 3ий подъезд выход на чердак, согласно сметы №17-08/17	1	услуга	1780,00	1780,00
7	Подготовка павпорти готовности к отопительному сезону Строителей 100А, согласно сметы №17-08/17	1	услуга	2500,00	2500,00
Итого					13759,44

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2064370,84	2070857,88	1683393,61	-380977,23
Ремонт жилья	763531,45	937333,00	776710,83	13179,38
Вывоз ТКО	279456,32	279839,96	233616,47	-45839,85
Освещение мест общего пользования (ОДН)	52353,08	52353,08	49407,13	-2945,95
Итого	3159711,69	3340383,92	2743128,04	-416583,65

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.
Списано с лицевого счета за 2015-2017гг.

597255,88
3159711,69

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1974570,36	1980583,28	1609360,46	-365209,90
Ремонт жилья	749772,01	902612,00	748812,83	-959,18
Вывоз ТКО	268708,00	269076,67	224893,40	-43814,60
Освещение мест общего пользования (ОДН)	52353,08	52353,08	49355,43	-2997,65
Итого	3045403,45	3204625,03	2632422,12	-412981,33

Дебиторская задолженность на 01.08.2017 г.
Списано с лицевого счета за 2015-17 гг.

572202,91
3045403,45

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2017 года (более 3 месяцев)

ФИО	Долг	Взыскано (Судебный приказ от ...)
4	44217,18	
27	7069,71	24.10.16 7520,03
1	24453,59	
3	21405,29	
13	36487,94	14.11.16 17489,40
6	8138,63	
85	28619,45	24.10.16 28592,05
88	45878,74	24.10.16 28619,99
91	11077,16	24.10.16 28786,70
92	32223,50	24.10.16 18407,54
97	28044,50	24.10.16 28619,99
93	14373,06	24.10.16 16088,02
7	30122,84	
49	8146,36	24.10.16 8014,61
57	14479,40	24.10.16 16060,26
54	29781,77	
87		24.10.16 15782,02
55	22940,04	24.10.16 25257,58
71	24632,61	
30+	1441,33	
26	13443,11	
86	18255,07	
58	11805,67	
15	5090,93	
94	22112,55	
Итого	504040,43	239238,19