



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	7848,6	м.кв.	1,25	9810,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,10	37966,82
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,40	12964,28
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,10	926,02
10	Обслуживание контейнеров "Сороежка"	9260,2	м.кв.	0,25	2315,05
11	ОДН электроэнергия	9260,2	м.кв.	0,42	3889,28
12	ОДН ХВС	9260,2	м.кв.	0,07	648,21
13	ОДН ГВС	9260,2	м.кв.	0,21	1944,64
	Итого				105103,27

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Тореза, 24, согласно сметы №19-01/17	3	шт	50,00	150,00
2	Замена датчиков освещения в 8-м подъезде 1,2,4 ые этажи, согласно сметы №19-01/17	1	услуга	741,00	741,00
3	Уборка снега и наледи с кровли и козырьков (5ые этажи), очистка воронок Тореза, 24, согласно сметы №19-12/16	1	услуга	21980,00	21980,00
4	Осмотр (ИТП №1,2,3) Тореза, 24, согласно сметы №19-01/17	1	услуга	900,00	900,00
	Итого				23771,00

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4774188,64	5111998,35	4473375,98	-300812,66
в том числе нежилые помещения		22567,79	24333,42	
Ремонт жилья	2831560,55	3135394,04	2761988,03	-69572,52
в том числе нежилые помещения		18752,00	12453,00	
Вывоз ТКО	586683,22	578130,27	520914,76	-65768,46
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	37760,42	-2853,45
Итого	8233046,28	8866136,53	7794039,19	-439007,09

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

1072097,34

Списано с лицевого счета за период 2012 -2017гг.

8233046,28

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4648249,92	5000388,00	4368992,47	-279257,45
в том числе нежилые помещения		21046,48	56547,28	
Ремонт жилья	2807789,55	3077416,04	2712761,53	-95028,02
в том числе нежилые помещения		15503,17	60320,00	
Вывоз ТКО	576872,47	568324,23	511296,58	-65575,89
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	37579,97	-3033,90
Итого	8073525,81	8686742,14	7630630,55	-442895,26

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

1056111,59

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

8073525,81

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

(Подписи собственников)