



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, Управление Общая площадь, м. кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	7848,6	м.кв.	1,50	11772,90
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,20	38892,84
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,80	16668,36
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,30	2778,06
10	Расходы совета МКД	9260,2	м.кв.	1,00	9260,20
11	ОДН электроэнергия	9260,2	м.кв.	0,84	7778,57
12	ОДН ХВС	9260,2	м.кв.	0,04	370,41
13	ОДН ГВС	9260,2	м.кв.	0,11	1018,62
	Итого				121216,02

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр системы отопления Тореза, 24, согласно сметы №19-10/17	1	услуга	900,00	900,00
2	Замена части розлива отопления ДУ50 Тореза, 24 - чердак (5м)/86, согласно сметы №19-10/17	1	услуга	6550,92	6550,92
3	Утепление розлива отопления на чердаке Тореза, 24, согласно сметы №19-10/17	1	услуга	967,29	967,29
4	Монтаж освещения в подвале Тореза, 24 - 3ий и 10ый подъезды, согласно сметы №19-10/17	1	услуга	3165,00	3165,00
5	Монтаж прожекторов над подъездами №7, 9, 10 с услугами автовышки Тореза, 24, согласно сметы №19-10/17	1	услуга	7260,00	7260,00
6	Ревизия освещения в подъездах Тореза, 24, согласно сметы №19-10/17	1	услуга	860,00	860,00
7	Перенос урны от 11ого подъезда и ее монтаж ко 2ому подъезду Тореза, 24, согласно сметы №19-10/17	1	услуга	500,00	500,00
8	Уборка мусора с чердака Тореза, 24, согласно сметы №19-10/17	1	услуга	16630,10	16630,10
	Итого				36833,31

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5797996,35	6180139,24	5506007,90	-291988,45
в том числе нежилые помещения		22077,69	42658,63	
Ремонт жилья	3649408,18	3680889,67	3270585,84	-378822,34
в том числе нежилые помещения		13574,40	25653,20	
Вывоз ТКО	684790,72	676193,43	621835,56	-62955,16
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	39278,58	-1335,29
Итого	10172809,12	10577836,21	9437707,88	-735101,24

Дебиторская задолженность на 01.11.2017 г.

Списано с лицевого счета за период 2012 -2017 гг.

1140128,33

10172809,12

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5676780,33	6055367,95	5338901,87	-337878,46
в том числе нежилые помещения		22077,69	9422,24	
Ремонт жилья	3612574,87	3620244,07	3197896,76	-414678,11
в том числе нежилые помещения		13574,40	10237,20	
Вывоз ТКО	673017,82	664425,63	608290,43	-64727,39
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	38702,81	-1911,06
Итого	10002986,89	10380651,52	9183791,87	-819195,02

Дебиторская задолженность на 01.10.2017 г.

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 гг.

1196859,65

10002986,89

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Просьяк Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

