Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2017г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3142,3

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 48

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3142,3	м.кв.	1,45	4556,34
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3142,3	м.кв.	0,50	1571,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
5	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
7	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
8	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
9	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
10	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
11	ОДН электроэнергия	3142,3	м.кв.	0,59	1853,96
12	ОДН ГВС	3142,3	м.кв.	0,20	628,46
	Итого				**37204,83**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Окраска ограждения и малых фом Тореза, 48, согласно сметы №20-04/17**	**1**	**услуга**	**9395,00**	**9395,00**
2	**Ремонт ограждения со сваркой Тореза, 48, согласно сметы №20-04/17**	**1**	**услуга**	**2125,00**	**2125,00**
3	**Ремонт магистрального провода дома Тореза, 48 - 47, согласно сметы №20-04/17**	**1**	**услуга**	**318,00**	**318,00**
4	**Осмотр ИТП Тореза, 48, согласно сметы №20-04/17**	**1**	**услуга**	**300,00**	**300,00**
5	**Замена светильника, датчика освещения, установка светодиодной лампы в тамбуре 4го подъезда Тореза, 48, согласно сметы №20-04/17**	**1**	**услуга**	**407,00**	**407,00**
6	**Дезинсекция разовая (675,8 м кв) Тореза,48, согласно сметы №20-04/17**	**1**	**услуга**	**4545,43**	**4545,43**
	Итого				**17090,43**

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	391876,27	400938,78	350598,14	-41278,13
	в том числе нежилые помещения		2287,74	7283,05	
	Ремонт жилья	175829,02	181486,00	158835,35	-16993,67
	в том числе нежилые помещения		801,00	2945,00	
	Вывоз ТКО	50446,73	51812,86	42077,60	-8369,13
	Итого	**618152,01**	**634237,64**	**551511,09**	**-66640,92**

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г. 82726,55
Списано с лицевого счета за 2016-17гг. **618152,01**

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	354671,43	364111,27	322160,68	-32510,75
	в том числе нежилые помещения		1784,63	1163,23	
	Ремонт жилья	158738,59	166099,00	146918,85	-11819,74
	в том числе нежилые помещения		801,00	212,50	
	Вывоз ТКО	45890,39	47583,09	39458,70	-6431,69
	Итого	**559300,41**	**577793,36**	**508538,23**	**-50762,18**

Дебиторская задолженность на 01.04.2017г. 69255,13
Списано с лицевого счета за 2016-2017 гг. **559300,41**

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____

Задолженность жителей по состоянию на 01.05.2017 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
74	4599,44
38	6261,12
17	6293,29
12	8250,01
58	6189,63
65	5032,75
16	7271,43
Итого	**43897,67**