



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3205,8

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3205,8	м.кв.	1,55	4968,99
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3205,8	м.кв.	0,40	1282,32
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3205,8	м.кв.	2,40	7693,92
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3205,8	м.кв.	4,10	13143,78
5	Услуги начисления квартплаты	3205,8	м.кв.	0,60	1923,48
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3205,8	м.кв.	0,60	1923,48
7	Административные расходы	3205,8	м.кв.	1,40	4488,12
8	Вознаграждение компании	3205,8	м.кв.	0,70	2244,06
9	Дератизация	3205,8	м.кв.	0,10	320,58
10	ОДН электроэнергия	3205,8	м.кв.	0,48	1538,78
11	ОДН ХВС	3205,8	м.кв.	0,09	288,52
12	ОДН ГВС	3205,8	м.кв.	0,25	801,45
	Итого				35648,50

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Тореза, 7, согласно сметы №18-02/17	1	шт	50,00	50,00
2	Замена датчика освещения Тореза, 7 - 1ый подъезд 3ий этаж, согласно сметы №18-02/17	1	услуга	250,00	250,00
3	Осмотр кровли и чердака на предмет течи Тореза, 7, согласно сметы №18-02/17	1	услуга	300,00	300,00
4	Утилизация ТКО Тореза, 7			3205,80	3205,80
5	Пломбировка счетчиков Тореза, 7 - 28 (2шт), согласно сметы №18-02/17	1	шт	500,00	500,00
6	Осмотр ИТП Тореза, 7, согласно сметы №18-02/17	1	услуга	300,00	300,00
7	Очистка кровли, воронок и козырьков верхних этажей от снега и наледи Тореза, 7, согласно сметы №18-02/17	1	услуга	16360,00	16360,00
	Итого				20965,80

Выписка по лицевому счету на 01.03.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	698672,06	699347,65	554303,50	-144368,56
Ремонт жилья	473477,71	375840,50	302937,24	-170540,47
Вывоз ТКО	104348,79	104445,60	85100,15	-19248,64
Освещение мест общего пользования (ОДН)	21387,89	21387,89	19847,30	-1540,59
Итого	1297886,45	1201021,64	962188,19	-335698,26

Дебиторская задолженность на 01.03.2017 г.

238833,45

Списано с лицевого счета за 2015 - 2017 гг.

1297886,45

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	663023,56	663664,69	525415,17	-137608,39
Ремонт жилья	452511,91	357421,40	288188,45	-164323,46
Вывоз ТКО	99379,80	99472,00	81225,49	-18154,31
Освещение мест общего пользования (ОДН)	21387,89	21387,89	19847,30	-1540,59
Итого	1236303,16	1141945,98	914676,41	-321626,75

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

227269,57

Списано с лицевого счета за 2015 - 2017 гг.

1236303,16

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.С.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Задолженность жителей по состоянию на 01.03.2017 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
37	17824,87
35	17824,52
50	15644,88
31	14042,41
10	10850,25
52	10575,34
55	9657,59
42	8959,26
64	4566,11
58	5625,59
65	8196,93
43+	1096,82
24	3515,19
Итого	128379,76