



Общество с ограниченной ответственностью

«Управляющая компания - Семерка»

Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.

ИНН/КПП 4253001771/425301001

Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».

БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2017 г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3205,8

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3205,8	м.кв.	1,55	4968,99
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3205,8	м.кв.	0,40	1282,32
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3205,8	м.кв.	2,40	7693,92
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3205,8	м.кв.	4,10	13143,78
5	Услуги начисления квартплаты	3205,8	м.кв.	0,60	1923,48
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3205,8	м.кв.	0,60	1923,48
7	Административные расходы	3205,8	м.кв.	1,40	4488,12
8	Вознаграждение компании	3205,8	м.кв.	0,70	2244,06
9	Дератизация	3205,8	м.кв.	0,10	320,58
10	ОДН электроэнергия	3205,8	м.кв.	0,97	3109,63
11	ОДН ХВС	3205,8	м.кв.	0,04	128,23
12	ОДН ГВС	3205,8	м.кв.	0,13	416,75
Итого					36674,35

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Тореза, 7, согласно сметы №18-08/17	1	шт	50,00	50,00
2	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Тореза, 7, согласно сметы №18-08/17	1	услуга	2500,00	2500,00
3	Скос травы (1850,00 м кв) Тореза, 7, согласно сметы №18-08/17	1	услуга	6105,00	6105,00
4	Утилизация ТКО Тореза, 7			3205,80	3205,80
5	Установка автоматического выключателя в подвале Тореза, 7, согласно сметы №18-08/17	1	услуга	260,00	260,00
6	Ревизия освещения в МОП Тореза, 7, согласно сметы №18-08/17	1	услуга	1050,00	1050,00
Итого					13170,80

**Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	914614,74	915499,15	773841,20	-140773,54
Ремонт жилья	551640,48	486355,60	424339,87	-127300,61
Вывоз ТКО	134162,73	134287,20	116665,02	-17497,71
Освещение мест общего пользования (ОДН)	21387,89	21387,89	21197,74	-190,15
Итого	1621805,84	1557529,84	1336043,83	-285762,01

Дебиторская задолженность на 01.09.2017 г.

Списано с лицевого счета за 2015 - 2017 гг.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	877940,39	878789,32	733881,49	-144058,90
Ремонт жилья	538469,68	467936,00	398610,27	-139859,41
Вывоз ТКО	129193,74	129131,60	111049,73	-18144,01
Освещение мест общего пользования (ОДН)	21387,89	21387,89	21197,74	-190,15
Итого	1566991,70	1497426,81	1264739,23	-302252,47

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.

Списано с лицевого счета за 2015 - 2017 гг.

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Просек Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

**Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2017 года (более 3 месяцев)**

№ кв.	Долг	Взыскано
37	24268,14	31.03.2016 5144,64
35	24267,79	
50	10601,79	14.04.2017 13327,03
31	5221,06	14.04.2017 11751,78
10	8122,36	14.04.2017 9575,91
52	15363,68	14.04.2017 8230,3
55	13406,43	
42	14588,31	14.04.2017 8557,8
64	4477,83	
58	6063,60	
65	13876,64	
43+	1096,82	
Итого	141354,45	