



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт выполненных работ за октябрь 2017г

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	4202	м.кв.	1,45	6092,90
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	4202	м.кв.	0,35	1470,70
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,40	10084,80
4	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,10	17228,20
5	Услуги паспортного стола	4202	м.кв.	0,21	882,42
6	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,20	840,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,60	2521,20
8	Административные расходы	4202	м.кв.	1,10	4622,20
9	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,70	2941,40
10	Дератизация	4202	м.кв.	0,10	420,20
11	ОДН электроэнергия	4202	м.кв.	2,30	9664,60
12	ОДН ХВС	4202	м.кв.	0,06	252,12
	Итого				50928,24

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №21-10/17	2	шт	50,00	100,00
2	Осмотр системы отопления Транспортная, 127, согласно сметы №21-10/17	1	услуга	300,00	300,00
3	Изготовление и установка перил на крыльце Транспортная, 127 - бой подъезд, согласно сметы №21-10/17	1	услуга	1860,00	1860,00
4	Услуги по проведению оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы в соответствии с ТР ТС 011/2011 Транспортная, 127 - 6 ой подъезд, согласно сметы №21-10/17	1	услуга	14000,00	14000,00
5	Изготовление и монтаж водосточков Транспортная, 127, согласно сметы №21-10/17	1	услуга	6345,00	6345,00
6	Уборка, погрузка, вывоз, утилизация мусора с подвала и чердака Транспортная, 127, согласно сметы №21-10/17	1	услуга	5746,55	5746,55
7	Косметический ремонт по адресу: ул.Транспортная,127 п.№5,6, согласно сметы №21-10/17	1	услуга	49856,00	49856,00
	Итого				78207,55

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2331353,64	2479246,45	2313140,49	-18213,15
Ремонт жилья	1358417,45	1326606,38	1239339,22	-119078,23
Вывоз ТКО	341832,64	341744,93	327734,43	-14098,21
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	48811,09	-1253,82
Итого	4081668,64	4197662,67	3929025,23	-152643,41

Дебиторская задолженность на 01.11.2017г.

268637,44

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

4081668,64

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2280425,40	2422751,40	2244997,45	-35427,95
Ремонт жилья	1280209,90	1305588,88	1218340,76	-61869,14
Вывоз ТКО	335739,74	335650,03	321634,07	-14105,67
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	48723,14	-1341,77
Итого	3946439,95	4114055,22	3833695,42	-112744,53

Дебиторская задолженность на 01.10.2017г.

280359,80

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг.

3946439,95

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2017г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
188	47468,64	14296,00	28.10.2014
186		40961,58	22.06.2017
178+	17247,28	9399,54	21.08.2014
183	47468,64	20855,97	21.08.2014
185	44202,05	54046,17	22.06.2017
194+	999,43	32688,76	22.06.2017
214+	75,72		
Итого	157461,76	172248,02	