Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за апрель 2017г.

Справочно: МКД двеннадцатиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 2320,98

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 131

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2320,98	м.кв.	1,45	3365,42
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2320,98	м.кв.	0,35	812,34
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2320,98	м.кв.	2,40	5570,35
4	Санитарная уборка, без мусоропровода	2320,98	м.кв.	4,27	9910,58
5	Санитарная уборка лифта	2320,98	м.кв.	0,28	649,87
6	Услуги начисления квартплаты	2320,98	м.кв.	0,20	464,20
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2320,98	м.кв.	0,60	1392,59
8	Административные расходы	2320,98	м.кв.	1,10	2553,08
9	Вознаграждение компании	2320,98	м.кв.	0,70	1624,69
10	Уборка мусоропровода	2320,98	м.кв.	1,25	2901,23
11	Дератизация	2320,98	м.кв.	0,10	232,10
12	ОДН электроэнергия	2320,98	м.кв.	1,31	3040,48
13	ОДН ХВС	2320,98	м.кв.	0,07	162,47
	Итого				**29313,98**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 131, согласно сметы №22-04/17**	**2**	**шт**	**50,00**	**100,00**
2	**Ремонт колонны у входа Транспортная, 131, согласно сметы №22-04/17**	**1**	**услуга**	**300,00**	**300,00**
3	**Покраска малых форм Транспортная, 131, согласно сметы №22-04/17**	**1**	**услуга**	**6350,00**	**6350,00**
4	**Осмотр ИТП Транспортная, 131, согласно сметы №22-04/17**	**1**	**услуга**	**300,00**	**300,00**
	Итого				**7050,00**

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	743920,63	773043,71	673909,61	-70011,02
	Ремонт жилья	355008,57	382042,80	332403,01	-22605,56
	Вывоз ТКО	97945,36	101865,84	89459,09	-8486,27
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	46517,34	46517,34	43065,80	-3451,54
	Итого	**1243391,91**	**1303469,69**	**1138837,51**	**-104554,40**
	Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.		164632,18		
	Списано с лицевого счета за 2015 - 2017гг.		**1243391,91**		

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	714606,65	742737,77	656610,94	-57995,71
	Ремонт жилья	347958,57	369242,24	324807,58	-23150,99
	Вывоз ТКО	94579,94	98363,90	87314,81	-7265,13
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	46517,34	46517,34	42810,87	-3706,47
	Итого	**1203662,51**	**1256861,25**	**1111544,20**	**-92118,31**
	Дебиторская задолженность на 01.04.2017г.		145317,05		
	Списано с лицевого счета за 2015 - 2017гг.		**1203662,51**		

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____/_____.

Задолженность жителей по состоянию на 01.05.2017 года (более 3 месяцев)

4	11207,50	7448,35	19.12.16
14	20638,58	7210,56	13.04.16
1		7206,33	13.04.16
43	11283,7		
20	4446,66		
39	16264,82	10357,44	19.12.16
14	13029,55	3491,27	13.04.16
Итого	**76870,81**	**35713,95**	