



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Торез 39, оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2018г. выполненных работ по договору управления МКД № 40 лет ВЛКСМ-116Б от 01.03.2018г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 1915,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 116Б

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	1915,4	м.кв.	0,25	478,85
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1915,4	м.кв.	2,40	4596,96
3	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	1915,4	м.кв.	4,22	8082,99
4	Услуги начисления квартплаты	1915,4	м.кв.	0,60	1149,24
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1915,4	м.кв.	0,60	1149,24
6	Санитарная уборка лифтов	1915,4	м.кв.	0,28	536,31
7	Административные расходы	1915,4	м.кв.	2,40	4596,96
8	Вознаграждение компании	1915,4	м.кв.	0,70	1340,78
9	Дератизация	1915,4	м.кв.	0,30	574,62
10	ОДН ГВС	1915,4	м.кв.	0,21	402,23
11	ОДН ХВС		по факту		425,08
12	ОДН Электроэнергии		по факту		2777,33
13	ОДН Водоотведение	1915,4	м.кв.	0,20	383,08
	Итого				26493,67

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показания счетчика холодной воды 40лет ВЛКСМ, 116 Б, согласно сметы №27-09/18	1	услуга	50,00	50,00
2	Замена стояка отопления 40 лет ВЛКСМ, 116 Б - 25, согласно сметы №27-09/18	1	услуга	1401,53	1401,53
3	Запуск системы отопления 40 лет ВЛКСМ, 116 Б, согласно сметы №27-09/18	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Осмотр теплового узла, регистрация параметров 40 лет ВЛКСМ, 116 Б, согласно сметы №27-09/18	1	услуга	300,00	300,00
5	Скос травы (922,50 м кв) 40 лет ВЛКСМ, 116Б, согласно сметы №27-09/18	1	услуга	3044,25	3044,25
6	Ремонт межпанельных швов 40лет ВЛКСМ, 116Б - 21(48,5 м п), согласно сметы №27-09/18	1	услуга	19400,00	19400,00
	Итого				26695,78

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	138038,14	135496,34	134584,36	-3453,78
Ремонт жилья	249250,90	54012,09	53513,98	-195736,92
Вывоз ТКО	7313,64	7321,71	7259,23	-54,41
Расходы Совета дома	0,00	10763,33	9252,41	9252,41
Итого	394602,68	207593,47	204609,98	-189992,70

Дебиторская задолженность на 01.10.2018г.

2983,49

Списано с лицевого счета за 2018 г.

394602,68

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	111544,46	112485,14	110286,76	-1257,70
Ремонт жилья	222555,12	44424,09	43908,48	-178646,64
Вывоз ТКО	7313,64	7321,71	7259,23	-54,41
Расходы Совета дома	0,00	8845,73	7310,08	7310,08
Итого	341413,22	173076,67	168764,55	-172648,67

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.

4312,12

Списано с лицевого счета за 2018 г.

341413,22

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

(На основании протокола внеочередного общего собрания №1 от 01.03.2018 года)

Задолженность жителей по состоянию на 01.10.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано
	0,00	0
Итого	0,00	0,00

Простак Д.С.

