



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2018 г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,50	4829,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
	Итого				135234,40

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-01/18	1	услуга	150,00	150,00
2	Осмотр узла системы отопления Горьковская, 7, согласно сметы №2-01/18	1	услуга	900,00	900,00
3	Замена кранов на стояках ХВС в подвале Горьковская, 7 - 146, 150, согласно сметы №2-01/18	1	услуга	2689,58	2689,58
4	Замена светодиодной лампы Горьковская, 7 - 5ый подъезд, 1ый этаж, согласно сметы №2-01/18	1	услуга	100,00	100,00
	Итого				3839,58

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3921894,26	4091240,25	3672406,19	-249488,07
Ремонт жилья	1556755,32	1358056,65	1215546,89	-341208,43
Вывоз ТКО	583922,82	583025,64	524111,92	-59810,90
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	216971,28	-1053,59
Итого	6280597,27	6250347,41	5629036,28	-651560,99

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

621311,13

Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг.

6280597,27

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3786659,86	3956214,45	3547077,39	-239582,47
Ремонт жилья	1552915,74	1324300,20	1183631,76	-369283,98
Вывоз ТКО	568950,44	568076,80	510734,66	-58215,78
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217203,87	-821,00
Итого	6126550,91	6066616,32	5458647,68	-667903,23

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

607968,64

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

6126550,91

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.С.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен:

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	20203,91		
118		8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	10819,58	4901,66	24.03.2016
43		9771,46	28.02.2017
		9012,28	07.04.2017
49	7901,15	7914,41	09.12.2017
19	11187,46	7534,33	07.04.2017
3	4260,13	7841,51	07.04.2017
112+	61,09	7380,71	07.04.2017
68	5934,70		
73	8290,13		
158	5856,92		
147	9753,95		
4	13147,62		
67	10474,54		
141	5171,30		
90	8211,11	18158,73	07.04.2017
ИТОГО	113062,48	91047,81	