



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2018 г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сореежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,50	4829,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
14	ОДН Водоотведение	9659,6	м.кв.	0,09	869,36
	Итого				136103,76

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Консервация тепловых узлов Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/18	1	услуга	3000,00	3000,00
2	Замена части стойка отопления Горьковская, 7 - 50, согласно сметы №2-05/18	1	услуга	1522,05	1522,05
3	Пломбировка счетчиков (4шт) Горьковская, 7 - 3,34, согласно сметы №2-05/18	1	услуга	250,00	250,00
4	Замена части стойка отопления Горьковская, 7 - 21, согласно сметы №2-05/18	1	услуга	673,30	673,30
5	Ремонт ливневки на чердаке 4го подъезда Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/18	1	услуга	782,30	782,30
6	Замена стойка отопления через перекрытие Горьковская, 7 - 11, согласно сметы №2-05/18	1	услуга	2253,96	2253,96
7	Замена части подводки к отопительному прибору Горьковская, 7 - 91, согласно сметы №2-05/18	1	услуга	136,54	136,54
8	Замена части стойка отопления Горьковская, 7 - 8, согласно сметы №2-05/18	1	услуга	2076,00	2076,00
	Итого				10694,15

Выписка по лицевому счету на 01.06.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4464570,59	4633079,25	4209227,59	-255343,00
Ремонт жилья	1581685,85	1493082,45	1346681,61	-235004,24
Вывоз ТКО	643812,34	642821,00	583440,89	-60371,45
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217988,94	-35,93
Итого	6908093,65	6987007,57	6357339,03	-550754,62

Дебиторская задолженность на 01.06.2018г.

629668,54

Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг.

6908093,65

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4328466,82	4497185,55	4068145,09	-260321,73
Ремонт жилья	1570991,70	1459326,00	1313646,51	-257345,19
Вывоз ТКО	628839,96	627872,16	568912,80	-59927,16
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217988,94	-35,93
Итого	6746323,35	6802408,58	6168693,34	-577630,01

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

633715,24

Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг.

6746323,35

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2018г. (от 3мес.)

Некв	Долг	Взыскано	Дата
177	25836,23		
118		8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	11942,08	4901,66	24.03.2016
43		9771,46	28.02.2017
		9012,28	07.04.2017
49	8604,32	7914,41	09.12.2017
19	14011,43	7534,33	07.04.2017
3		7841,51	07.04.2017
112+	61,09	7380,71	07.04.2017
73	6373,40		
86	4512,33		
68	10865,74		
147	14253,94	6485,48	
4	13843,76	15205,12	
67	14347,02		
141	10554,31		
148	5198,79		
90	11838,94	18158,73	07.04.2017
итого	140404,44	112738,41	