



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
12	ОДН электроэнергия	2705,5	м.кв.	0,72	1947,96
13	ОДН ХВС	2705,5	м.кв.	0,06	162,33
14	ОДН ГВС	2705,5	м.кв.	0,18	486,99
	Итого				29338,56

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-01/18	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2705,50	2705,50
3	Осмотр узла системы отопления Ярославская, 16, согласно сметы №23-01/18	1	услуга	300,00	300,00
4	Уборка снега и наледи с кровли Ярославская, 16, согласно сметы №23-01/18	1	услуга	6880,00	6880,00
5	Очистка балконных козырьков верхних этажей (5шт) Ярославская, 16, согласно сметы №23-01/18	1	услуга	2500,00	2500,00
	Итого				12435,50

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1984254,75	1984169,43	1822304,15	-161950,60
Ремонт жилья	1253816,30	1416191,30	1312514,52	58698,22
Вывоз ТКО	270414,95	276087,18	258801,17	-11613,77
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17840,62	-236,78
Итого	3526563,40	3694525,31	3411460,46	-115102,94

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

283064,85

Списано с лицевого счета за период 2012-2018гг

3526563,40

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1954916,19	1954843,96	1797544,43	-157371,76
Ремонт жилья	1241380,80	1396523,83	1286844,45	45463,65
Вывоз ТКО	266491,97	271894,12	252803,92	-13688,05
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17796,34	-281,06
Итого	3480866,36	3641339,31	3354989,14	-125877,22

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

286350,17

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3480866,36

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Васильков Н.В.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2018 года

№кв	Долг	Взыскано	
		23013,00	05.03.2015
29	64558,51	49730,70	28.02.2017
31	42598,25		
42	28087,74		
34	23615,38		
25	4691,09		
10	4831,53		
53	2996,28		
ИТОГО	171378,78	72743,70	

