



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН ККТ 4253001771/4253001001
Р/с: 407028102000000006252 в ОАО АБ «Кузнецкий бизнесбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пгтоттозжой, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороска"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	1,10	3493,16
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,04	127,02
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,13	412,83
Итого					40742,95

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 18/2, согласно сметы №67-01/18	1,00	шт	50,00	50,00
2	Ревизия освещения в МОП Клименко, 18/2, согласно сметы №67-01/18	1,00	услуга	1470,00	1470,00
3	Осмотр узла системы отопления Клименко, 18/2, согласно сметы №67-01/18	1,00	услуга	300,00	300,00
4	Установка навесного замка на чердачном люке Клименко, 18/2, согласно сметы №67-01/18	1,00	услуга	230,00	230,00
5	Очистка подъездных козырьков от снега Клименко, 18/2, согласно сметы №67-01/18	1,00	услуга	1200,00	1200,00
6	Очистка балконных козырьков от снега Клименко, 18/2, согласно сметы №67-01/18	1,00	услуга	2000,00	2000,00
7	Установка конькостора Клименко, 18/2 - 1ый подъезд, согласно сметы №67-01/18	1,00	услуга	2000,00	2000,00
8	Уборка снега и наледи с кровли Клименко, 18/2, согласно сметы №67-01/18	1,00	услуга	6600,00	6600,00
Итого					13850,00

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1916728,82	1991813,99	1719974,48	-196754,34
Ремонт жилья	929011,44	737679,89	653062,03	-275949,41
Вывоз ТКО	250888,45	252245,07	226083,03	-24805,42
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16806,64	-621,37
Итого	3114056,71	2999166,96	2615926,18	-498130,53

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

383240,78

Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.

3096628,70

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1875985,87	1951166,47	1688600,68	-187385,19
Ремонт жилья	915161,44	724538,70	637820,95	-277340,49
Вывоз ТКО	246380,54	247631,54	222593,55	-23786,99
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16791,74	-636,27
Итого	3054955,86	2940764,72	2565806,92	-489148,94

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

374957,80

Списано с лицевого счета за пред. период 2013-2017 гг.

3054955,86

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2018г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	29652,85	7463,36	11.09.2014
		19982,36	28.11.2016
		27690,47	19.05.2017
2	38530,51	7160,8	11.09.2014
22	36914,81	20129,54	28.11.2016
		7762,64	11.09.2014
26		23726,77	28.11.2016
		5435,84	11.09.2014
		14050,43	28.11.2016
28	3695,88	7079,84	27.11.2017
30	4942,22	7662,88	11.09.2014
32	9019,18	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
		2893,36	11.09.2014
35	4972,86	15296,21	28.11.2016
39	3060,69	7589,5	28.11.2016
		7063,36	11.09.2014
4	9822,5	19107,79	28.11.2016
		3013,28	11.09.2014
48	21148,97	16108,93	18.10.2017
		7413,72	11.09.2014
77	3116,11	15385,15	28.11.2016
43		8565,25	28.11.2016
60		15468,54	28.11.2016
21		11330,67	28.11.2016
74	8420,25	6525,95	19.01.2017
7	21585,05		
64	34962,71	16823,11	28.11.2016
1		24349,79	28.11.2016
20	32697,85	15377,47	28.11.2016
57	2734,92		
5	3660,92		
70	3412,47		
25	14829,61	12356,12	
59	11049,56		
5+	1443,7		
Итого	299673,62	362704,99	

