



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Климентко, 28, оф. 12
ИНН/КПП 425300177/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкий бизнесбанк»
БИК 043209740, ОИ РН 1114253002786

Акт за апрель 2018 г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.
Справочно: МКД индексный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климентко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросжка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	1,10	3493,16
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,04	127,02
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,13	412,83
15	ОДН Водоотведение	3175,6	м.кв.	0,06	190,54
Итого					40933,48

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДНУ Климентко, 18/2, согласно сметы №607-04/18	1,00	шт	50,00	50,00
2	Пломбировка счетчиков (3 шт) Климентко, 18/2 - 7, 16, согласно сметы №607-04/17	1,00	услуга	750,00	750,00
3	Осмотр узла системы отопления Климентко, 18/2, согласно сметы №7-04/18	1,00	услуга	300,00	300,00
4	Частичная замена канализации в подвале Климентко, 18/2 - 2ой подъезд, согласно сметы №7-04/18	1,00	услуга	3100,25	3100,25
5	Замена сбросника в подвале Климентко, 18/2 - 4ый подъезд, согласно сметы №7-04/18	1,00	услуга	758,20	758,20
6	Замена сбросника в подвале Климентко, 18/2 - 1ый подъезд, согласно сметы №7-04/18	1,00	услуга	703,92	703,92
7	Весенний осмотр здания Климентко, 18/2, согласно сметы №7-04/18	1,00	услуга	2387,92	2387,92
Итого					8050,29

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2039148,20	2113949,77	1836465,44	-202682,76
Ремонт жилья	955743,23	777105,52	689779,73	-265963,50
Вывоз ТКО	264412,16	266086,39	239143,49	-25268,67
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16882,65	-545,36
Итого	3276731,60	3174569,69	2782271,31	-494460,29

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

392298,38

Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.

3259303,59

Выписка по лицевому счету на 01.04.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1998214,71	2073109,03	1794277,88	-203936,83
Ремонт жилья	947692,94	763962,27	676571,50	-271121,44
Вывоз ТКО	259904,26	261472,13	234994,30	-24909,96
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16882,65	-545,36
Итого	3223239,92	3115971,44	2722726,33	-500513,59

Дебиторская задолженность на 01.04.2018г.

393245,11

Списано с лицевого счета за период 2013-2018 гг.

3223239,92

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2018г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	31906,9	7463,36	11.09.2014
		19982,36	28.11.2016
		27690,47	19.05.2017
2	37354,83	7160,8	11.09.2014
22	40563,62	20129,54	28.11.2016
		7762,64	11.09.2014
26		23726,77	28.11.2016
		5435,84	11.09.2014
		14050,43	28.11.2016
28	3703,16	7079,84	27.11.2017
30	7526,67	7662,88	11.09.2014
32	9821,04	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
		2893,36	11.09.2014
35	7495,02	15296,21	28.11.2016
39		7589,5	28.11.2016
		7063,36	11.09.2014
4	10566,51	19107,79	28.11.2016
		3013,28	11.09.2014
48	17925,61	16108,93	18.10.2017
		7413,72	11.09.2014
77	5516,58	15385,15	28.11.2016
43		8565,25	28.11.2016
60		15468,54	28.11.2016
21		11330,67	28.11.2016
74	8744,96	6525,95	19.01.2017
7	22726,22		
64	38580,06	16823,11	28.11.2016
1		24349,79	28.11.2016
20	36174,83	15377,47	28.11.2016
5	5552,27		
70	3237,26		
25	17729,41	12356,12	
59	13902,08		
5+	1443,7		
Итого	320470,73	362704,99	