



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2018 г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
13	ОДН электроэнергетики	3499	м.кв.	1,93	6753,07
14	ОДН ХВС	3499	м.кв.	0,05	174,95
15	ОДН ГВС	3499	м.кв.	0,15	524,85
16	ОДН Водоотведение	3499	м.кв.	0,07	244,93
Итого					50980,43

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28, согласно сметы №8-05/18	2	шт	50,00	100,00
2	Консервация теплового узла Клименко, 28, согласно сметы №8-05/18	1	услуга	1000,00	1000,00
3	Замена части стояка канализации Клименко, 28 - 60, согласно сметы №8-05/18	1	услуга	920,41	920,41
4	Монтаж трубопроводов водоснабжения для дворника в мусорокамере Клименко, 28, согласно сметы №8-05/18	1	услуга	4665,37	4665,37
5	Установка кранов на трубопроводы водоснабжения для дворника Клименко, 28, согласно сметы №8-05/18	1	услуга	1167,23	1167,23
6	Замена части розлива отопления Клименко, 28 - подвал, согласно сметы №8-05/18	1	услуга	2868,28	2868,28
7	Ремонт доводчика со сваркой во 2-м подъезде Клименко, 28, согласно сметы №8-05/18	1	услуга	880,00	880,00
8	Пломбировка счетчиков Клименко, 28 - 26 (2шт), согласно сметы №8-05/18	1	услуга	500,00	500,00
9	Монтаж оцинкованного листа на мусоропровод в 1-м подъезде Клименко, 28, согласно сметы №8-05/18	1	услуга	150,00	150,00
10	Проведение праздника Клименко, 28, согласно сметы №8-05/18	1	услуга	7500,00	7500,00
Итого					19751,29

Выписка по лицевому счету на 01.06.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3236405,05	3274001,81	3056944,32	-179460,73
Ремонт жилья	1527021,43	1610973,37	1505987,65	-21033,78
Вывоз ТКО	370019,25	369347,50	348126,64	-21892,61
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	35534,01	-1195,32
Итого	5170175,06	5291052,01	4946592,62	-223582,44

Дебиторская задолженность на 01.06.2018г.

344459,39

Списано с лицевого счета за период 2012 -2018 гг.

5170175,06

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3185424,62	3222734,06	2993839,42	-191585,20
Ремонт жилья	1507270,14	1590942,45	1483916,81	-23353,33
Вывоз ТКО	364945,70	364269,89	342861,83	-22083,87
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	35036,87	-1692,46
Итого	5094369,79	5214675,73	4855654,93	-238714,86

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

359020,80

Списано с лицевого счета за период 2012 -2018 г.г.

5094369,79

Подписи сторон:

Работу сдать в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принять, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

второй экземпляр акта получил(а)

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	13696	20095,83	04.02.2015
		27235,00	09.12.2016
		10047,02	06.02.2018
		24033,72	04.02.2015
13	23714,46	42297,78	09.12.2016
		16653,51	27.11.2017
		1309,69	
		26083,63	04.02.2015
16+	1309,69	9312,02	26.02.2015
3		19813,86	14.01.2015
50		25048,33	13.12.2013
		14534,44	09.12.2016
29	42846,22	14438,96	27.11.2017
41	6966,33	7852,16	09.12.2016
7	2443,63		
25	10692,71		
ИТОГО	101669,04	258755,95	