



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
13	ОДН электроэнергии	3548	м.кв.	1,92	6812,16
14	ОДН ГВС	3548	м.кв.	0,15	532,20
15	ОДН ХВС	3548	м.кв.	0,05	177,40
	Итого				55029,48

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Установка светильников возле мусорокамер Клименко, 30, согласно сметы №9-01/18	1,00	услуга	614,00	614,00
2	Ремонт входной группы Клименко, 30 - 1ый и 2ой подъезды, согласно сметы №9-01/18	1,00	услуга	139556,00	139556,00
	Итого				140170,00

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла системы отопления Клименко, 30, согласно сметы №9-01/18	1,00	услуга	300,00	300,00
	Итого				300,00

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3178478,56	3176021,52	3025023,23	-221477,28
Обслуживание сантехнического оборудования	68021,95	41765,04		
Ремонт жилья	1637965,47	1528429,01	1440388,34	-197577,13
Вывоз ТКО	354622,60	355559,81	335038,88	-19583,72
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36452,73	-27,72
Итого	5275569,03	5138255,83	4836903,18	-438665,85

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

301352,65

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

5275569,03

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3124797,32	3124088,44	2975712,58	-204490,82
Обслуживание сантехнического оборудования	66673,71	40416,80		
Ремонт жилья	1497795,47	1509399,95	1422962,20	-74833,27
Вывоз ТКО	349478,00	350450,26	329951,05	-19526,95
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36393,56	-86,89
Итого	5075224,95	5060835,90	4765019,39	-298937,93

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

295816,51

Списано с лицевого счета за период 2012- 2017 гг.

5075224,95

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2018г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		10047,07	10.02.2014
		21435,82	09.12.2016
27	17829,63	14109,64	18.10.2017
		8356,5	26.02.2015
42		11300,01	28.11.2016
		21129,4	04.02.2015
		49296,41	07.03.2017
47	34588,8	18774,15	
48		13583,11	04.02.2015
29		11165,87	09.12.2016
		34935,12	09.12.2016
40	36271,62	14851,11	06.12.2017
29+	1517,08		
7	9553,18	9065,01	
59	8332,05		
21		11633,44	09.12.2016
38	13948,81		
62	8278,20		
23	3156,57		
33	22610,55	18193,8	27.11.2017
ИТОГО	156086,49	214133,1	