



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2018 г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
13	ОДН Электроэнергии	3548	м.кв.	1,92	6812,16
14	ОДН ГВС	3548	м.кв.	0,15	532,20
15	ОДН ХВС	3548	м.кв.	0,05	177,40
16	ОДН Водоотведение	3548	м.кв.	0,07	248,36
Итого					55277,84

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Установка светильника во 2-ом подъезде Клименко, 30, согласно сметы №9-05/18	1,00	услуга	360,00	360,00
3	Пломбировка счетчиков (4шт) Клименко, 30 - 30,42, согласно сметы №9-05/18	1,00	услуга	1000,00	1000,00
4	Ремонт ливневого водостока на чердаке Клименко, 30, согласно сметы №9-05/18	1,00	услуга	3646,20	3646,20
5	Проведение праздника Клименко, 28, согласно сметы №8-05/18	1,00	услуга	7500,00	7500,00
Итого					12506,20

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Консервация теплового узла	1,00	услуга	1000,00	1000,00
2	Замена контрольного крана в мусорокамере 1го подъезда Клименко, 30, согласно сметы №9-05/18	1,00	услуга	739,80	739,80
3	Устранение течи канализации в подвале (замена манжета) Клименко, 30, согласно сметы №9-05/18	1,00	услуга	185,00	185,00
4	Замена крана на сброснике Клименко, 28 - 2ой подъезд подвал, согласно сметы №9-05/18	1,00	услуга	704,40	704,40
5	Замена кранов со сборками на стояках водоснабжения Клименко, 230- 7, согласно сметы №9-05/18	1,00	услуга	1366,63	1366,63
Итого					3995,83

Выписка по лицевому счету на 01.06.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3393451,88	3384247,12	3261493,51	-208438,72
Обслуживание сантехнического оборудования	76480,35	47158,00		
Ремонт жилья	1659576,65	1604545,25	1525776,42	-133800,23
Вывоз ТКО	375201,00	375998,01	357303,67	-17897,33
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36538,41	57,96
Итого	5541190,33	5448428,83	5181112,01	-360078,32

Дебиторская задолженность на 01.06.2018г.

267316,82

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

5541190,33

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3339522,28	3332067,43	3196950,82	-215055,98
Обслуживание сантехнического оборудования	72484,52	45809,76		
Ремонт жилья	1654432,05	1585516,19	1505878,82	-148553,23
Вывоз ТКО	370056,40	370888,46	351905,00	-18151,40
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36474,15	-6,30
Итого	5472975,70	5370762,29	5091208,79	-381766,91

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

279553,50

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

5472975,70

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2018г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
27	20927,73	10047,07	10.02.2014
		21435,82	09.12.2016
		14109,64	18.10.2017
		8356,5	28.02.2015
42		11300,01	28.11.2016
		21129,4	04.02.2015
		49296,41	07.03.2017
		18774,15	06.12.2017
47	35606,65	13583,11	04.02.2015
48		11165,87	09.12.2016
29		34935,12	09.12.2016
40	38231,85	14851,11	06.12.2017
29+	1517,08		
7	10690,18	9065,01	06.02.2018
21		11633,44	09.12.2016
38	11248,52		
62	8321,00		
23	2494,64		
8	6496,56		
33	13450,95	18193,8	27.11.2017
ИТОГО	148985,16	214133,1	