



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 6320,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,40	2528,24
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,40	15169,44
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,10	25914,46
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,60	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,10	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,70	4424,42
10	Санитарная уборка лифтов	6320,6	м.кв.	0,28	1769,77
11	Дератизация	6320,6	м.кв.	0,10	632,06
12	ОДН Электроэнергия	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
13	ОДН ХВС	6320,6	м.кв.	0,06	379,24
14	ОДН ГВС	6320,6	м.кв.	0,18	1137,71
	Итого				75088,73

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла системы отопления Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-01/18	1,00	услуга	600,00	600,00
2	Замена датчика и светодиодной лампы на 3 эт. 2 п. Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-01/18	1,00	услуга	350,00	350,00
3	Утилизация ТКО Климасенко, 9/5			6320,60	6320,60
4	Очистка подъездных козырьков от снега (3 шт) Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-01/18	1,00	услуга	1500,00	1500,00
	Итого				8770,60

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4551527,39	4789148,26	4506594,47	-44932,92
Ремонт жилья	2503817,50	2501219,66	2310835,07	-192982,43
Вывоз ТКО	638696,63	640147,29	603107,41	-35589,22
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	164932,77	188,69
Итого	7858785,60	8095259,29	7585469,72	-273315,88

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

509789,57

Списано с лицевого счета за период 2012-2018г.

7858785,60

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4476438,66	4713629,85	4432972,38	-43466,28
Ремонт жилья	2495046,90	2468482,47	2280331,03	-214715,87
Вывоз ТКО	628899,70	630294,47	593737,28	-35162,42
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	164932,77	188,69
Итого	7765129,34	7977150,87	7471973,46	-293155,88

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

505177,41

Списано с лицевого счета за период 2012-2017г.

7765129,34

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2018г. (от 3мес.)

№кв	Взыскано	Дата
11	9853,58	26.02.2015
17	50590,4	31344,27 16.01.2017
32		12437,24 13.01.2013
		18076,4 13.01.2014
41+		27829,26 28.01.2014
43	31630,7	31630,7 16.10.2017
46		48301,66 13.01.2014
18	33526,6	17217,02 26.02.2015
69		5257,98 26.02.2015
27		11724,97 04.02.2015
73A		14587,35 16.01.2017
92	4200,11	3851,08 16.01.2017
43+	35164,31	
	45948,91	
7		12100,16 19.05.2017
22	7807,83	6858,00 27.11.2017
35		10667,93 19.12.2016
66		
31	3939,3	
42	6941,67	
	5368,07	
	3029,11	
Итого	228147,01	