



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2018 г. выполненных работ по договору от 01.12.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

7818,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Новоселов, 14

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	7818,2	м.кв.	1,45	11336,39
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	7818,2	м.кв.	0,35	2736,37
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7818,2	м.кв.	2,40	18763,68
4	Санитарная уборка	7818,2	м.кв.	4,20	32836,44
5	Санитарная уборка лифтов	7818,2	м.кв.	0,28	2189,10
6	Услуги начисления квартплаты	7818,2	м.кв.	0,20	1563,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	7818,2	м.кв.	0,60	4690,92
8	Административные расходы	7818,2	м.кв.	1,10	8600,02
9	Вознаграждение компании	7818,2	м.кв.	0,70	5472,74
10	Дератизация	7818,2	м.кв.	0,10	781,82
11	Расходы совета МКД	7818,2	м.кв.	0,65	5081,83
12	ОДН Электроэнергия	7818,2	м.кв.	2,27	17747,31
13	ОДН ГВС	7818,2	м.кв.	0,20	1563,64
14	ОДН ХВС	7818,2	м.кв.	0,07	547,27
15	ОДН Водоотведение	7818,2	м.кв.	0,09	703,64
	Итого				103278,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Плюмбировка счетчиков (Зипт) Новоселов, 14 - 55, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	500,00	500,00
2	Всесторонний осмотр здания Новоселов, 14, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	6005,69	6005,69
3	Замена контрольного крана Новоселов, 14 - 70, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	396,00	396,00
4	Включение ХВС и ГВС во всех мусорокамерах Новоселов, 14, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	1760,00	1760,00
5	Установка шумовых маяков Новоселов, 14, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	1936,00	1936,00
6	Установка светильника Новоселов, 14, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	462,00	462,00
7	Вынос стояка отопления с проложением бти перекрытий и установкой радиаторов (Зипт) "Глобал" Новоселов, 14 - 82, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	23242,00	23242,00
8	Вынос стояка отопления и установка конвектора "У-5" с проложением фых перекрытий Новоселов, 14-74, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	9660,00	9660,00
9	Вынос стояка отопления и установкой радиаторов (Зипт) "Глобал" Новоселов, 14 - 78, согласно сметы №13-04/18	1	услуга	20430,00	20430,00
10	Замена светодиодной лампы в МОП и в подвале, согласно сметы №13-04/18	1	шт	100,00	100,00
	Итого				64491,69

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3670879,55	3666084,44	3443909,34	-226970,21
Ремонт жилья	1634403,77	1655628,50	1576155,97	-58247,80
Вывоз ТКО	478082,93	480228,88	450737,12	-27345,81
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	184784,40	-5935,33
Итого	5974085,98	5992661,55	5655586,83	-318499,15

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

337074,72

Списано с лицевого счета за 2014 - 2018 гг.

5974085,98

Выписка по лицевому счету на 01.04.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3567601,13	3562993,64	3331402,54	-236198,59
Ремонт жилья	1569012,08	1616608,50	1533768,40	-36143,68
Вывоз ТКО	466746,54	468913,45	440259,38	-26487,16
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	184784,40	-5935,33
Итого	5794979,48	5839235,32	5490214,72	-304764,76

Дебиторская задолженность на 01.04.2018 г.

349020,60

Списано с лицевого счета за 2014 - 2018 гг.

5794979,48

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему работ нет, акты на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2018г. (от Змес.)

№кв	Долг	Дата	Сумма
125	18576,25	13.11.2015	3144,44
13		11.08.2017	23422,85
		30.10.2015	6304,46
		11.08.2017	44168,21
136	57117,95	30.10.2015	9012,71
95	4610,96	27.11.2015	4736,62
25	38989,1	26.09.2017	16105,39
		13.11.2015	4714,67
35	24375,97	11.08.2017	16455,39
51		11.08.2017	22390,66
		13.11.2015	4538,10
40	11813,36	11.08.2017	20795,15
93		13.11.2015	6512,80
68	45100,05	11.08.2017	33454,06
57	8416,41		
27	8434		
46	9136,47		
22	5343,28		
127	10701,19		
139	10523,46		
70	10218,84		
32	22715,73	26.09.2017	4670,07
ИТОГО	286073,02		