



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018 г. выполненных работ по договору от 01.12.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

7818,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Новоселов, 14

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	7818,2	м.кв.	1,45	11336,39
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	7818,2	м.кв.	0,35	2736,37
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7818,2	м.кв.	2,40	18763,68
4	Санитарная уборка	7818,2	м.кв.	4,20	32836,44
5	Санитарная уборка лифтов	7818,2	м.кв.	0,28	2189,10
6	Услуги начисления квартплаты	7818,2	м.кв.	0,20	1563,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	7818,2	м.кв.	0,60	4690,92
8	Административные расходы	7818,2	м.кв.	1,10	8600,02
9	Вознаграждение компании	7818,2	м.кв.	0,70	5472,74
10	Дератизация	7818,2	м.кв.	0,10	781,82
11	Расходы совета МКД	7818,2	м.кв.	0,65	5081,83
12	ОДН Электроэнергия	7818,2	м.кв.	2,27	17747,31
13	ОДН ГВС	7818,2	м.кв.	0,20	1563,64
14	ОДН ХВС	7818,2	м.кв.	0,07	547,27
15	ОДН Водоотведение	7818,2	м.кв.	0,09	703,64
Итого					103278,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Пломбировка счетчиков (Энт) Новоселов, 14 - 121(1), 10(2), согласно сметы №13-06/18	1	услуга	750,00	750,00
2	Доставка песка Новоселов, 14, согласно сметы №13-06/18	1	услуга	1102,00	1102,00
3	Скос травы Новоселов, 14, согласно сметы №13-06/18	1	услуга	3732,30	3732,30
4	Вывос стояка отопления (кухня) через перекрытие, вынос стояка отопления (зал) через перекрытие с установкой конвектора У-8 Новоселов, 14 - 10, согласно сметы №13-06/18	1	услуга	8460,00	8460,00
5	Замена подкладки полотенцесушителя Новоселов, 14 - 120, согласно сметы 13-06/18	1	услуга	880,00	880,00
6	Вывос стояка отопления (спальня) Новоселов, 14 - 121, согласно сметы №13-06/18	1	услуга	1920,00	1920,00
7	Вывос стояка отопления через 4е перекрытия и установка прибора отопления (тип Глобал) Новоселов, 14 - 18, согласно сметы №13-06/18	1	услуга	12102,00	12102,00
8	Вывос стояка отопления через 4е перекрытия и установка конвектора У-8 Новоселов, 14 - 112, согласно сметы №13-06/18	1	услуга	9328,95	9328,95
9	Дезинсекция разовой Новоселов, 14, согласно сметы №13-06/18	1	услуга	165,33	165,33
Итого					38440,58

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3877436,40	3872266,04	3655985,94	-221450,46
Ремонт жилья	1709042,15	1733668,50	1656569,09	-52473,06
Вывоз ТКО	500755,71	502859,74	473647,88	-27107,83
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	185597,34	-5122,39
Итого	6277953,99	6299514,01	5971800,25	-306153,74

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

327713,76

Списано с лицевого счета за 2014 - 2018 гг.

6277953,99

Выписка по лицевому счету на 01.06.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3774157,98	3769175,24	3551354,44	-222803,54
Ремонт жилья	1670601,57	1694648,50	1618082,51	-52519,06
Вывоз ТКО	489419,32	491544,31	462739,75	-26679,57
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	185512,99	-5206,74
Итого	6124898,60	6146087,78	5817689,69	-307208,91

Дебиторская задолженность на 01.06.2018 г.

328398,09

Списано с лицевого счета за 2014 - 2018 гг.

6124898,60

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июля 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Дата	Сумма
125	16675,33	13.11.2015	23422,85
13		11.08.2017	6304,46
		30.10.2015	44168,21
136	51776,5	11.08.2017	9012,71
95	6358,72	30.10.2015	4736,62
25	36023	27.11.2015	16105,39
		26.09.2017	4714,67
35	26066,73	13.11.2015	16455,39
51		11.08.2017	22390,66
		11.08.2017	4538,10
40		13.11.2015	20795,15
93		11.08.2017	6512,80
68	47435,65	13.11.2015	33454,06
39	4538,61		
57	10954,44		
27	10312,05		
46	10842,95		
22	4555,37		
127	7821,79		
139	7870,86		
70	11305,13		
32	19393,6	26.09.2017	4670,07
ИТОГО	271930,73		