



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза 39
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2018 г. выполненных работ по договору от 01.12.2014г.
Справочно: МКД девятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Новоселов, 14

7818,2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	7818,2	м.кв.	0,25	1954,55
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7818,2	м.кв.	2,40	18763,68
3	Санитарная уборка	7818,2	м.кв.	4,20	32836,44
4	Санитарная уборка лифтов	7818,2	м.кв.	0,28	2189,10
5	Услуги начисления квартплаты	7818,2	м.кв.	0,20	1563,64
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	7818,2	м.кв.	0,60	4690,92
7	Административные расходы	7818,2	м.кв.	1,10	8600,02
8	Вознаграждение компании	7818,2	м.кв.	0,70	5472,74
9	Дератизация	7818,2	м.кв.	0,10	781,82
10	Расходы совета МКД	7818,2	м.кв.	0,65	5081,83
11	ОДН Электроэнергия	7818,2	м.кв.	2,36	18450,95
12	ОДН ГВС	7818,2	м.кв.	0,21	1641,82
13	ОДН ХВС	7818,2	м.кв.	0,07	547,27
14	ОДН Водоотведение	7818,2	м.кв.	0,10	781,82
	Итого				103356,60

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Ремонт теплового узла Новоселов, 14 - ИТП №1, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	48400,00	48400,00
2	Замена задвижки ДУ80 в тепловом узле ИТП №2 Новоселов, 14, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	1320,00	1320,00
3	Опрессовка тепловых узлов Новоселов, 14, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	4950,00	4950,00
4	Вынос стояка отопления Новоселов, 14 - 12, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	3540,00	3540,00
5	Установка 2х конвекторов У-8 и У-4 Новоселов, 14 - 12, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	8300,00	8300,00
6	Вынос стояка отопления Новоселов, 14 - 46, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	3630,00	3630,00
7	Установка 2х кранов Ду15, сбросника Новоселов, 14 - подвал, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	760,00	760,00
8	Дезинсекция Новоселов, 14, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	7342,77	7342,77
9	Окраска элементов благоустройства (выполнено в июне) Новоселов, 14, согласно сметы №13-08/18	1	услуга	19250,00	19250,00
	Итого				97492,77

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4083289,60	4080008,44	3842675,05	-240614,55
Ремонт жилья	1860202,45	1811708,50	1728358,92	-131843,53
Вывоз ТКО	500755,71	502859,74	484884,55	-15871,16
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	187751,34	-2968,39
Итого	6634967,49	6585296,41	6243669,86	-391297,63

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.
Списано с лицевого счета за 2014 - 2018 гг.

341626,55
6634967,49

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3979933,00	3976059,24	3750375,63	-229557,37
Ремонт жилья	1761609,67	1772688,50	1695093,59	-66516,08
Вывоз ТКО	500755,71	502859,74	484631,99	-16123,72
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	187751,34	-2968,39
Итого	6433018,11	6442327,21	6117852,55	-315165,56

Дебиторская задолженность на 01.08.2018 г.
Списано с лицевого счета за 2014 - 2018 гг.

324474,66
6433018,11

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Дата	Сумма
125	17068,66	13.11.2015	3144,44
13		11.08.2017	23422,85
		30.10.2015	6304,46
		11.08.2017	44168,21
136	53048,77	30.10.2015	9012,71
95	6493,81	27.11.2015	4736,62
25	37554,86	26.09.2017	16105,39
		13.11.2015	4714,67
35	27642,25	11.08.2017	16455,39
51		11.08.2017	22390,66
		13.11.2015	4538,10
40	4665,27	11.08.2017	20795,15
93		13.11.2015	6512,80
68	49612,07	11.08.2017	33454,06
39	6195,84		2812,73
27	12125,46		
46	12433,13		
19	3525,14		
127	10306,72		
139	6058,26		
70	10424,97		
32	20733,27	26.09.2017	4670,07
ИТОГО	277888,48		

