



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореца, 39, оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2018г. выполненных работ по договору управления МКД №Н-6 от 01.04.2016г.
Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

12608,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Новоселов, 6

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12608,4	м.кв.	2,40	30260,16
2	Санитарная уборка	12608,4	м.кв.	4,50	56737,80
3	Санитарная уборка лифтов	12608,4	м.кв.	0,28	3530,35
4	Услуги начисления квартплаты	12608,4	м.кв.	0,60	7565,04
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	12608,4	м.кв.	0,60	7565,04
6	Административные расходы	12608,4	м.кв.	1,40	17651,76
7	Вознаграждение компании	12608,4	м.кв.	0,70	8825,88
8	Дератизация	12608,4	м.кв.	0,10	1260,84
9	Расходы совета МКД	12608,4	м.кв.	0,60	7565,04
10	Аренда контейнеров	12608,4	м.кв.	0,25	3152,10
11	ОДН ХВС	12608,4	м.кв.	0,07	882,59
12	ОДН ГВС	12608,4	м.кв.	0,20	2521,68
13	ОДН Электроэнергии	12608,4	м.кв.	2,24	28242,82
14	ОДН Водоотведение	12608,4	м.кв.	0,09	1134,76
	Итого				176895,85

РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Пломбировка приборов учета (2шт) Новоселов, 6 - 11, согласно сметы №12-09/18	1	услуга	500,00	500,00
2	Скос травы (1950 м кв) Новоселов, 6, согласно сметы №12-09/18	1	услуга	6435,00	6435,00
3	Прочистка мусорных столбов Новоселов, 6 - подъезды №2,6, согласно сметы №12-09/18	1	услуга	880,00	880,00
4	Запуск отопления Новоселов, 6, согласно сметы №12-09/18	1	услуга	7425,00	7425,00
5	Прочистка фильтров грубой очистки в т/у Новоселов, 6, согласно сметы №12-09/18	1	услуга	1188,00	1188,00
6	Замена стояка отопления Новоселов, 6 - 142, согласно сметы №12-09/18	1	услуга	1815,00	1815,00
7	Замена стояка отопления через 2а перекрытия Новоселов, 6 - 134,138,142, согласно сметы №12-09/18	1	услуга	7814,40	7814,40
8	Замена стояка отопления через перекрытие Новоселов, 6 - 172, согласно сметы №12-09/18	1	услуга	880,00	880,00
	Итого				26937,40

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5042685,38	4855438,20	4875000,68	-167684,70
Ремонт жилья	2226624,36	1930589,61	1855539,19	-371085,17
Вывоз ТКО	442554,84	440823,06	430393,85	-12160,99
Итого	7711864,58	7226850,87	7160933,72	-550930,86

Дебиторская задолженность на 01.10.2018г.

65917,15

Списано с лицевого счета за 2016-2018 гг.

7711864,58

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4865789,53	4672165,40	4686294,58	-179494,95
Ремонт жилья	2199686,96	1867522,61	1791932,30	-407754,66
Вывоз ТКО	442554,84	440823,06	429257,24	-13297,60
Итого	7508031,33	6980511,07	6907484,12	-600547,21

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.

73026,95

Списано с лицевого счета за 2016-2018 гг.

7508031,33

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

(На основании протокола внеочередного общего собрания от 29.02.2016 года)

[Подпись]



Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2018г. (от 3 мес.)

№ п/п	Наименование	Долг	Взыскано	Дата
200		22432,96	7072,36	03.08.2018
6		25662,14	19447,28	
55		11122,38		
56		8771,99	22340,17	31.08.2017
204		15831,44	10087,83	03.08.2018
83		25014,16	11676,3	31.08.2017
196+		1882,92		
86		33874,74	16379,7	31.08.2017
71		21798,54	5021,8	26.09.2017
105			11908,74	26.09.2017
151+		360,74		
124+		23,26		
197			13801,13	31.08.2017
138		11174,48		
139		18869,15	16379,7	31.08.2017
97		7124,04		
155		3470,84		
165		4834,61		
165		9718,95		
165		26685,70	12697,32	31.08.2017
188		17283,56	22399,97	25.09.2017
89			4055,72	26.09.2017
66		24071,05	15793,93	05.12.2017
63		12751,94		
91		7787,19		
182		3733,89		
183		8525,42		
9+		560,05		
ИТОГО		323366,14		

№	Наименование	Долг	Взыскано	Дата
1	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
2	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
3	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
4	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
5	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
6	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
7	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
8	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
9	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
Итого		900,00	900,00	

№	Наименование	Долг	Взыскано	Дата
1	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
2	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
3	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
4	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
5	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
6	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
7	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
8	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
9	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
Итого		900,00	900,00	

Долг за электроэнергию за 01.08.2018: 900,00
Сумма взыскана за 01.08.2018: 900,00

№	Наименование	Долг	Взыскано	Дата
1	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
2	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
3	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
4	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
5	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
6	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
7	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
8	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
9	Долг за электроэнергию за 01.08.2018	100,00	100,00	01.08.2018
Итого		900,00	900,00	

Долг за электроэнергию за 01.08.2018: 900,00
Сумма взыскана за 01.08.2018: 900,00

Подпись: _____
Место: _____

Подпись: _____
Место: _____

