



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2015 г.
Справочно: МКД девятиэтажка, УК Общая площадь, м.кв. 1684,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Советской Армии, 38

п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	1684,4	м.кв.	1,45	2442,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	1684,4	м.кв.	0,35	589,54
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1684,4	м.кв.	2,40	4042,56
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	1684,4	м.кв.	4,10	6906,04
5	Услуги ГЦРКП (паспортный стол)	1684,4	м.кв.	0,21	353,72
6	Услуги начисления квартплаты	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
8	Административные расходы	1684,4	м.кв.	1,40	2358,16
9	Вознаграждение компании	1684,4	м.кв.	0,70	1179,08
10	Дератизация	1684,4	м.кв.	0,10	168,44
11	Санитарная уборка лифта	1684,4	м.кв.	0,14	235,82
12	ОДН электроэнергия	1684,4	м.кв.	2,27	3823,59
13	ОДН ХВС	1684,4	м.кв.	0,24	404,26
14	ОДН ГВС	1684,4	м.кв.	0,08	134,75
	Итого				22217,24

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Сов Армии, 38 - ИТП, согласно сметы №16-01/18	1	услуга	50,00	50,00
2	Осмотр узла системы отопления Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-01/18	1	услуга	300,00	300,00
3	Замена части стояка канализации Сов. Армии, 38 - 31, согласно сметы №16-01/18	1	услуга	814,87	814,87
4	Очистка козырьков от снега (1шт) Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-01/18	1	услуга	200,00	200,00
5	Замена светильника, датчика и светодиодных ламп на 4ом и 7ом Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-01/18	1	услуга	412,00	412,00
	Итого				1776,87

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	603941,63	605728,69	563914,03	-40027,60
Ремонт жилья	310711,01	452179,96	425580,74	114869,73
Вывоз ТКО	77398,18	77621,40	72088,96	-5309,22
Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26418,37	38,47
Итого	1018430,72	1161909,95	1088002,10	69571,38

Дебиторская задолженность на 01.02.2018 г. 73907,85
Списано с лицевого счета за 2015-2018 гг. 1018430,72

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	581724,39	583437,62	537829,03	-43895,36
Ремонт жилья	308934,14	438879,68	410177,59	101243,45
Вывоз ТКО	74955,80	75170,96	69192,19	-5763,61
Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26418,37	38,47
Итого	991994,23	1123868,16	1043617,18	51622,95

Дебиторская задолженность на 01.01.2018 г. 80250,98
Списано с лицевого счета за 2015-17 гг. 991994,23

оту сдал в полном объеме:

О "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

оту принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

стороны собственников

отпись уполномоченного собственника



Задолженность жителей по состоянию на 01.02.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг		
23	12446,88		
27	8348,43		
13		10997,31	
Итого	20795,31		