



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт №12/18 за декабрь 2018г. выполненных работ по договору управления МКД № Т-24 от 01.07.2015 г. 14 февраля 2019 г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, улица Тореза, дом 24 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Совета многоквартирного дома Даниловой Светланы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза от 26 июня 2015 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Простак Дмитрия Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № Т-24 управления многоквартирным домом от 01 июля 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 24

Общая площадь, м.кв.

9260,2

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
		9260,2	м.кв.	0,25	2315,05
		9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
		9260,2	м.кв.	4,20	38892,84
		9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
		9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
		9260,2	м.кв.	1,80	16668,36
		9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
		9260,2	м.кв.	0,30	2778,06
		9260,2	м.кв.	1,00	9260,20
		9260,2	м.кв.	0,87	8056,37
		9260,2	м.кв.	0,04	370,41
		9260,2	м.кв.	0,12	1111,22
		9260,2	м.кв.	0,06	555,61
		9260,2	м.кв.		119826,99
Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
		1	услуга	1142,81	1142,81
		1	услуга	900,00	900,00
		1	услуга	2406,93	2406,93
		1	услуга	1556,48	1556,48
		1	услуга	7827,57	7827,57
		1	услуга	1000,00	1000,00
		1	услуга		14833,79
Выписка по лицевому счету на 01.01.2019г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
	7 487 612,45	7 985 981,38	7 290 788,89	-196 823,56	
		25 461,36	17 759,02		
		4 707 810,87	4 318 973,86	-188 293,91	
		97 321,80	102 705,40		
		31 800,00	31 800,00		
		778 973,92	770 332,93	736 214,18	-42 759,74
		40 613,87	40 677,57	39 853,52	-760,35
		15 438,71	15 438,71	11 093,30	-4 345,41
		12 814 468,01	13 520 241,46	12 396 923,75	-428 637,56
			1 123 317,71		
			12 814 468,01		
Выписка по лицевому счету на 01.12.2018г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
	7 367 785,46	7 857 036,62	7 182 427,64	-185 357,82	
		24 691,76	30 500,96		
		4 531 615,47	4 140 404,05	-352 029,93	
		13 858,80	12 426,60		
		778 973,92	770 332,93	736 214,18	-42 759,74
		40 613,87	40 677,57	39 856,19	-757,68
		11 939,62	11 939,62	7 761,75	-4 177,87
		12 679 807,23	13 211 602,21	12 106 663,81	-580 905,17
			1 104 938,40		
			12 679 807,23		
Выписка по лицевому счету на 01.01.2019 г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
	0	1 602 031,18	1 065 514,20	1 065 514,20	
		536 516,98			
Взносы на капитальный ремонт					
Дебиторская задолженность на 01.01.2019 г.					

Дебиторская задолженность на 01.12.2018 г.
Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

Дебиторская задолженность на 01.01.2019 г.

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА»

Заказчик Председатель совета мкд по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 24

/С.Н.Данилова/

2. Всего за период с «01» декабря 2018 г. по «31» декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 14833 (Четырнадцать тысяч восемьсот тридцать три) рубля 79 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Д.Э. Простак

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА»

Заказчик Председатель совета мкд по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 24

/С.Н.Данилова/