



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.03.2018г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

6453,9

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
2	Аренда контейнеров	6453,9	м.кв.	0,25	1613,48
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6453,9	м.кв.	2,40	15489,36
4	Санитарная уборка	6453,9	м.кв.	4,50	29042,55
5	Услуги начисления квартплаты	6453,9	м.кв.	0,60	3872,34
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6453,9	м.кв.	0,60	3872,34
7	Административные расходы	6453,9	м.кв.	2,40	15489,36
8	Вознаграждение компании	6453,9	м.кв.	0,70	4517,73
9	Дератизация	6453,9	м.кв.	0,30	1936,17
10	ОДН ХВС		по факту		15493,61
11	ОДН ГВС	6453,9	м.кв.	0,13	839,01
12	ОДН Электроэнергии		по факту		446,42
13	ОДН Водоотведение	6453,9	м.кв.	0,06	387,23
	Итого				92999,60

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний ОДПУ Тореза, 28, согласно сметы №28-07/18	1	услуга	100,00	100,00
2	Ремонт слухового окна - навеска петель Тореза, 28, согласно сметы №28-07/18	1	услуга	266,00	266,00
3	Замена контрольного крана со сборкой в ТУ №2, согласно сметы №28-07/18	1	услуга	1458,40	1458,40
4	Опрессовка тепловых узлов Тореза, 28, согласно сметы №28-07/18	1	услуга	5000,00	5000,00
	Итого				6824,40

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	288716,26	274018,98	194849,89	-93866,37
Ремонт жилья	92642,16	108698,30	77201,40	-15440,76
Вывоз ТКО	22147,64	22158,62	17176,67	-4970,97
Итого	403506,06	404875,90	289227,96	-114278,10

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

115647,94

Списано с лицевого счета за 2018 г.

403506,06

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	195716,67	196532,10	128170,20	-67546,47
Ремонт жилья	85817,76	76412,10	49715,26	-36102,50
Вывоз ТКО	22147,64	22158,62	14913,32	-7234,32
Итого	303682,07	295102,82	192798,78	-110883,29

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

102304,04

Списано с лицевого счета за 2018 г.

303682,07

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

кв 160 Дудина О.В. Дудина
кв 131 В.А. Петкина

Задолженность жителей по состоянию на 01.08.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано
	0,00	0
Итого	0,00	0,00

собственник кв 75 Гусаренко Е.В. Ездун