



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореаз 39, оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в АО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт № 10/19 за октябрь 2019г. выполненных работ по договору управления МКД № 40 лет ВЛКСМ-84 от 01.10.2018г.

г. Новокузнецк

14 декабря 2019 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, дом 84 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета многоквартирного дома, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 84 по адресу: г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ от 31 августа 2019 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Простака Дмитрия Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 40 лет ВЛКСМ-84 управления многоквартирным домом от 31 августа 2019 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 84

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

5761

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 84

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	5761	м.кв.	0,25	1440,25
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5761	м.кв.	2,40	13826,40
3	Санитарная уборка	5761	м.кв.	4,70	27076,70
4	Услуги начисления квартплаты	5761	м.кв.	0,60	3456,60
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	5761	м.кв.	0,60	3456,60
6	Административные расходы	5761	м.кв.	2,24	12904,64
7	Вознаграждение компании	5761	м.кв.	0,70	4032,70
8	Услуги паспортного стола	5761	м.кв.	0,31	1785,91
9	Дератизация	5761	м.кв.	0,20	1152,20
10	ОДН ГВС	5761	м.кв.		0,00
11	ОДН ХВС		по факту		0,00
12	ОДН Электроэнергии		по факту		0,00
13	ОДН Водоотведение	5761	м.кв.		0,00
	Итого				69132,00

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Сведения из ИСОГД 40 лет ВЛКСМ, 84, согласно сметы №28-10/19	1	услуга	1000,00	1000,00
2	Опрессовка теплового узла 40 лет ВЛКСМ, 84, согласно сметы №28-10/19	1	услуга	2500,00	2500,00
3	Замена замка на крышке выхода на чердак в подъезде №1 40 лет ВЛКСМ, 84, согласно сметы №28-10/19	1	услуга	340,00	340,00
4	Замена части стояка отопления в подвале 40 лет ВЛКСМ, 84 - 5ый подъезд, согласно сметы №28-10/19	1	услуга	367,42	367,42
5	Программирование ключа VIZIT-TM (2шт) 40 лет ВЛКСМ, 84, согласно сметы №28-10/19	1	услуга	240,00	240,00
	Итого				4447,42

Выписка по лицевому счету на 01.11.2019г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	73 579,42	115 553,60	94 867,93	21 288,51
в том числе ремонт	4 447,42	42 569,95	34 949,46	30 502,04
Итого	73 579,42	115 553,60	94 867,93	21 288,51

Дебиторская задолженность на 01.11.2019 г.

20 685,67

Списано с лицевого счета за 2019 г.

73 579,42

Выписка по лицевому счету на 01.10.2019г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья				0,00
в том числе ремонт				0,00
Итого	0,00	0,00	0,00	0,00

Дебиторская задолженность на 01.10.2019 г.

0,00

Списано с лицевого счета за 2019 г.

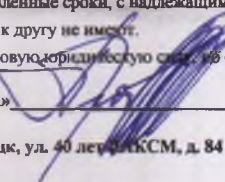
0,00

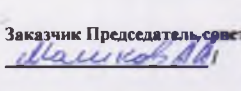
2. Всего за период с «01» октября 2019 г. по «31» октября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73579,42 (Семьдесят три тысячи пятьсот семьдесят девять) рублей 42 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА»  /Д.Э. Простак/

Заказчик Председатель совета МКД по адресу: г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 84 



Задолженность жителей по состоянию на 01.11.2019 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано
Итого	0,00	