



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Тореаз 39, оф. 32/1  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 4070281022339000898 в АО "АЛФА-БАНК" филиал "Новосибирский"  
БИК 045004774, ОГРН 1114253002786

Акт № 08/22 за август 2022 г. выполненных работ по договору управления МКД № К- 29/3 от 12.05.2022 г.

г. Новокузнецк

14 октября 2022 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, улица Клименко, дом 29/3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Члена Совета многоквартирного дома Сапрыкина Алексея Владимировича, являющегося собственником квартиры № 16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 29/3 по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко от 12 мая 2022 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Простака Дмитрия Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № К - 29/3 управления многоквартирным домом от 12 мая 2022 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 29/3

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м кв

2705,3

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко д. 29/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	2705,3	м. кв.	0,28	757,48
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,3	м. кв.	2,60	7033,78
3	Санитарная уборка	2705,3	м. кв.	4,80	12985,44
4	Услуги начисления квартплаты	2705,3	м. кв.	0,60	1623,18
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,3	м. кв.	0,60	1623,18
6	Санитарная уборка лифтов	2705,3	м. кв.	0,30	811,59
7	Административные расходы	2705,3	м. кв.	2,57	6952,62
8	Вознаграждение компании	2705,3	м. кв.	0,70	1893,71
9	Дератизация	2705,3	м. кв.	0,30	811,59
10	Услуги паспортного стола	2705,3	м. кв.	0,25	676,33
11	ОДН ГВС		по факту		1679,87
12	ОДН ХВС		по факту		242,90
13	ОДН Электроэнергии		по факту		2581,64
14	ОДН Водоотведение		по факту		274,45
	<b>Итого</b>				<b>39 947,76</b>

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Подготовка и сдача паспорта готовности дома к отопительному сезону Клименко, 29/3, согласно сметы №50-08/22	1	услуга	2 500,00	2 500,00
2	Скос травы Клименко, 29/3, согласно сметы №50-08/22	1	услуга	3 876,30	3 876,30
	<b>Итого</b>				<b>6 376,30</b>

Выписка по лицевому счету на 01.09.2022 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	213 912,61	102 801,40	90 734,83	-123 177,78
Дебиторская задолженность на 01.09.2022 г.		12 066,57		
Списано с лицевого счета за 2022 г.		213 912,61		

Выписка по лицевому счету на 01.08.2022 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	167 588,55	51 400,70	31 072,60	-136 515,95
Дебиторская задолженность на 01.08.2022 г.		20 328,10		
Списано с лицевого счета за 2022 г.		167 588,55		

2. Всего за период с «01» августа 2022 г. по «31» августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46324 (Сорок шесть тысяч триста двадцать четыре) рубля 06 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА» \_\_\_\_\_ /Д.Э. Простак/

Заказчик Член совета МКД по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 29/3  
\_\_\_\_\_ /Сапрыкин А.В./



Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2022 года (более 3 месяцев)

Итого	0,00	
-------	------	--