

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк, 40 лет ВЛКСМ, д. 116 Б
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Новокузнецк

18 «октября» 2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Колчина Елена Викторовна, собственник квартиры № 35 по адресу г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 116 Б, Свидетельство о праве собственности 42-42-006-42/112/022/2016-389/2, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Кемеровской области от 10.08.2016 года.

Форма проведения собрания — очно-заочное голосование.

Дата и время проведения собрания: «28» сентября 2018 г. в 18 часов 00 минут

Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания:
«18» октября 2018 г. 20 часов 00 минут

Место сдачи решений собственников в письменной форме по вопросам повестки дня общего собрания:

г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 116Б, кв. № 35.

Сведения о собственниках, принявших участие в очно-заочном голосовании содержатся в письменных решениях собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, 40 лет ВЛКСМ, д. 116Б, Приложение № 6 к настоящему Протоколу общего собрания собственников помещений № 2 от «18» октября 2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составляет 1915.40 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1022.65 кв.м., что составляет 53.40% площади помещений в МКД 40 лет ВЛКСМ, д. 116Б, г. Новокузнецк.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ВОПРОС № 1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

ВОПРОС № 2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): Колчина Елена Викторовна, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 116 Б, кв. № 35. Секретарь собрания (счетной комиссии): Колчина Елена Викторовна, кв. № 35. Члены счетной комиссии: Колчина Елена Викторовна, кв. № 35. Наделение их правом подписи протокола.

ВОПРОС № 3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией, договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией, договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» ноября 2018 года.

ВОПРОС № 4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.

ВОПРОС № 5. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

ВОПРОС № 6. Об утверждении порядка доведения информации о результатах проведении общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

ПОВЕСТКА ДНЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

ВОПРОС № 1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

СЛУШАЛИ: Колчину Елену Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решение собрания протоколом.

РЕШИЛИ:

«За» – 100.0% голосов, «Против» – 0.0 % голосов, «Воздержались» – 0.0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): Колчина Елена Викторовна, ул.40 лет ВЛКСМ, д.116 Б, кв. № 35. Секретарь собрания (счетной комиссии): Колчина Елена Викторовна, кв. № 35. Члены счетной комиссии: Колчина Елена Викторовна, кв. № 35. Наделение их правом подписи протокола.

СЛУШАЛИ: Колчину Елену Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию собрания.

Председатель собрания (председатель счетной комиссии): Колчина Елена Викторовна, собственник кв. № 35.

Секретарь собрания (счетной комиссии): Колчина Елена Викторовна, собственник кв. № 35.

Члены счетной комиссии: Колчина Елена Викторовна, собственник кв. № 35.

Наделить правом подписи протокола.

РЕШИЛИ:

«За» – 91.30% голосов, «Против» – 7.70 % голосов, «Воздержались» – 1.00 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией, договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией, договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» ноября 2018 года.

СЛУШАЛИ: Колчину Елену Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией, договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией, договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» ноября 2018 года.

РЕШИЛИ:

«За» – 100.0% голосов, «Против» – 0.0 % голосов, «Воздержались» – 0.0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.

СЛУШАЛИ: Колчину Елену Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.

РЕШИЛИ:

«За» – 94.40% голосов, «Против» – 5.60 % голосов, «Воздержались» – 0.0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 5. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

СЛУШАЛИ: Колчину Елену Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

РЕШИЛИ:

«За» – 100.0% голосов, «Против» – 0.0 % голосов, «Воздержались» – 0.0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 6. Об утверждении порядка доведения информации о результатах проведения общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК – Семерка» www.uk7.su.

СЛУШАЛИ: Колчину Елену Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок доведения информации о результатах проведения общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

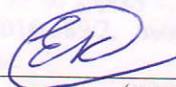
РЕШИЛИ:

«За» – 100.0% голосов, «Против» – 0.0 % голосов, «Воздержались» – 0.0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

Счетная комиссия:

Председатель счетной комиссии

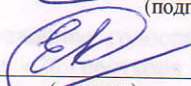


(подпись)

Колчина Е. В. 18.10.18.

(Ф.И.О.) (дата)

Секретарь счетной комиссии



(подпись)

Колчина Е. В. 18.10.18

(Ф.И.О.) (дата)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Колчина Елена Викторовна 18.10.18

(ФИО, дата)

Сведения о лицах, голосовавших против решения собрания и потребовавших внесения записи об этом в протокол: отсутствуют

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе
2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе
3. Реестр вручения уведомлений о проведении собрания на 3 листах
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах
5. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе, направленное в комитет ЖКХ
6. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 30 листах

ПОДЖЕКТА ДНЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

ВОПРОС № 1 О форме проведения общего собрания и форме документального закрепления и порядке оформления решения собрания протоколом

СЛУШАЛИ: Колчину Елену Викторовну