

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ярославская д. 18
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Новокузнецк

«26» декабря 2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: [REDACTED] по адресу г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д. 18 Свидетельство о праве собственности № 42-01/06-40/2002-154 выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Кемеровской области от 05.09.2002 года.

Форма проведения собрания –очно-заочное голосование.

Дата и время проведения собрания: «24» декабря 2018 г., г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д. 18, на придомовой территории, возле подъезда № 2 в 18 часов 00 минут

Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания:
«26» декабря 2018 г. 20 часов 00 минут

Место сдачи решений собственников в письменной форме по вопросам повестки дня общего собрания:
г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д. 18, кв. № 35

Сведения о собственниках, принявших участие в очно-заочном голосовании содержатся в письменных решениях собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д. 18, Приложение № 6 к настоящему Протоколу № 2 общего собрания собственников помещений от 26.12.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составляет 2694.80 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2606,45 кв.м., что составляет 96,72 % площади помещений в МКД ул. Ярославская, д. 18, г. Новокузнецк.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ВОПРОС № 1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

ВОПРОС № 2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): [REDACTED] Секретарь собрания (счетной комиссии): [REDACTED]

. Члены счетной комиссии: [REDACTED]

собственник кв. [REDACTED]. Наделение их правом подписания протокола.

ВОПРОС № 3. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках минимального перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 18 по ул. Ярославская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня).

ВОПРОС № 4. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 18 по ул. Ярославская работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня).

ВОПРОС № 5. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

ВОПРОС № 6. Об утверждении порядка доведения информации о результатах проведении общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

ПОВЕСТКА ДНЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

ВОПРОС № 1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):

Секретарь собрания (счетной комиссии):

Члены счетной комиссии:

собственник кв. Наделение их правом подписания протокола

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):

Секретарь собрания (счетной комиссии):

Члены счетной комиссии:

Наделит их правом подписания протокола.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 3. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках минимального перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 18 по ул. Ярославская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня).

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 18 по ул. Ярославская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня).

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 4. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 18 по ул. Ярославская работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня).

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 18 по ул. Ярославская работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 5. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 6. Об утверждении порядка доведения информации о результатах проведении общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок доведения информации о результатах проведения общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

Счетная комиссия:

Председатель счетной комиссии _____

26.12.2018г

(дата)

Секретарь счетной комиссии С

1. 26.12.2018г

(дата)

Лица, проводившие подсчет голосов

подпись, ФИО,дата)

Сведения о лицах, голосовавших против решения собрания и потребовавших внесения записи об этом в протокол: отсутствуют

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах
2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах
3. Реестр вручения уведомлений о проведении собрания на 4 листах
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах
5. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах, направленное в комитет ЖКХ
6. Решения (буллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 11 листах