

ПРОТОКОЛ № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д. 20
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Новокузнецк

«26» декабря 2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: [REDACTED]
[REDACTED] по адресу г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д.20, Свидетельство о праве собственности № 42.

Форма проведения собрания –очно-заочное голосование.

Дата и время проведения собрания: «24» декабря 2018 г., г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д. 20, на придомовой территории, возле подъезда № 2 в 18 часов 00 минут

Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания:
«26» декабря 2018 г. 20 часов 00 минут

Место сдачи решений собственников в письменной форме по вопросам повестки дня общего собрания:

г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д. 20, кв. № 7.

Сведения о собственниках, принявших участие в очно-заочном голосовании содержатся в письменных решениях собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ярославская, д. 20, Приложение № 6 к настоящему Протоколу № 3 общего собрания собственников помещений от 26.12.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составляет 2625,00 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1797,15 кв.м., что составляет 68,46 % площади помещений в МКД ул. Ярославская, д. 20, г. Новокузнецк.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ВОПРОС № 1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

ВОПРОС № 2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):

[REDACTED] Секретарь собрания (счетной комиссии): [REDACTED]

[REDACTED] Члены счетной комиссии: [REDACTED]. Наделение их правом подписания протокола общего собрания.

ВОПРОС № 3. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках минимального перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 20 по ул. Ярославская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня).

ВОПРОС № 4. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 20 по ул. Ярославская работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня).

ВОПРОС № 5. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

ВОПРОС № 6. Об утверждении порядка доведения информации о результатах проведении общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

ПОВЕСТКА ДНЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

ВОПРОС № 1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решение собрания протоколом.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):

_____, собственник кв. № _____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____

_____, Члены счетной комиссии: _____ Наделение их правом подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):

_____, собственник кв. № _____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____

_____, Члены счетной комиссии: _____

Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 3. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках минимального перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 20 по ул. Ярославская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня).

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 20 по ул. Ярославская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 4. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 20 по ул. Ярославская, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня).

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 20 по ул. Ярославская, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 5. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение ПРИНЯТО

ВОПРОС № 6. Об утверждении порядка доведения информации о результатах проведении общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок доведения информации о результатах проведения общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

РЕШИЛИ:

«За» — 100 % голосов, «Против» — 0 % голосов, «Воздержались» — 0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

Счетная комиссия:

Председатель счетной комиссии _____ (дата)

Секретарь счетной комиссии _____ (дата)

Лица, проводившие подсчет голосов _____ (подпись, ФИО, дата)

_____ (подпись, ФИО, дата)

Сведения о лицах, голосовавших против решения собрания и потребовавших внесения записи об этом в протокол: отсутствуют

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах
2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах
3. Реестр вручения уведомлений о проведении собрания на 4 листах
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах
5. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах, направленное в комитет ЖКХ
6. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 11 листах