

Пятиэтажный, управление		Общая площадь жилых пом., м.кв	3 175,60	
Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.18/2 на период 01 февраля 2021 г. по 31 января 2022 г.				
	Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг	
			в месяц, руб.	в год, руб.
1.	Содержание жилья:			
1.1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе	12,00	38 107,20	457 286,40
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,28	889,17	10 670,02
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,40	7 621,44	91 457,28
	Санитарная уборка	4,61	14 639,52	175 674,19
	Услуги паспортного стола	0,60	1 905,36	22 864,32
	Услуги начисления квартплаты	0,21	666,88	8 002,51
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	1 905,36	22 864,32
	Административные расходы	2,40	7 621,44	91 457,28
	Вознаграждение управляющей компании	0,70	2 222,92	26 675,04
	Дератизация	0,20	635,12	7 621,44
1.2	РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	7,00	22 229,20	266 750,40
	ВСЕГО	19,00	60 336,40	724 036,80
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	Согласно Решению ОСС по вопросу № 7 Протокола № 1 от 25.01.2021: Утвердить порядок оплаты собственниками помещений коммунальных расходов на общедомовые нужды в размере равному доле в общем имуществе каждого собственника исходя из фактического потребления услуги (по общедомовому прибору учета) на общедомовые нужды, по каждому виду услуг с «01» февраля 2021 г.		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			