

Пятиэтажный, управление		Общая площадь жилых пом., м.кв	3 175,60	
<b>Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Климаненко, д.18/2 на период 01 февраля 2021 г. по 31 января 2022 г.</b>				
		Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг в месяц, руб.	Стоимость работ/услуг в год, руб.
	<b>Наименование услуг/работ</b>			
<b>1.</b>	<b>Содержание жилья:</b>			
1.1	<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе</b>	<b>12,00</b>	38 107,20	457 286,40
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,28	889,17	10 670,02
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,40	7 621,44	91 457,28
	Санитарная уборка	4,61	14 639,52	175 674,19
	Услуги паспортного стола	0,60	1 905,36	22 864,32
	Услуги начисления квартплаты	0,21	666,88	8 002,51
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	1 905,36	22 864,32
	Административные расходы	2,40	7 621,44	91 457,28
	Вознаграждение управляющей компании	0,70	2 222,92	26 675,04
	Дератизация	0,20	635,12	7 621,44
1.2	<b>РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту</b>	<b>7,00</b>	22 229,20	266 750,40
	<b>ВСЕГО</b>	<b>19,00</b>	60 336,40	724 036,80
	<b>Холодная вода, руб./м.куб.</b>	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	<b>Горячая вода, руб./м.куб.</b>			
	<b>Канализация, руб./м.куб.</b>			
	<b>Отопление, руб./м.кв.</b>			
	<b>Электроэнергия, руб./кВт</b>			
	<b>Холодная вода ОДН</b>	Согласно Решению ОСС по вопросу № 7 Протокола № 1 от 25.01.2021: Утвердить порядок оплаты собственниками помещений коммунальных расходов на общедомовые нужды в размере равному доле в общем имуществе каждого собственника исходя из фактического потребления услуги (по общедомовому прибору учета) на общедомовые нужды, по каждому виду услуг с «01» февраля 2021 г.		
	<b>Горячая вода ОДН</b>			
	<b>Электроэнергия ОДН</b>			
	<b>Водоотведение ОДН</b>			