Девятиэтажный, управление	Общая площадь жилых пом., м.кв.	**6 320,60**

Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 9/5 на период с с 01.12.2019г. - 30.11.2020г

	Наименование услуг/работ	**Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц**	**Стоимость работ/услуг**	
			в месяц, руб.	**с 01.12.2019г. - 30.11.2020г., руб.**
1.	**Содержание жилья,** в том числе:			
1.1	**Содержание общего имущества многоквартирного дома,** в том числе	**12,00**	75 847,20	910 166,40
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,25	1 580,15	18 961,80
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,5	15 801,50	189 618,00
	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	4,76	30 086,06	361 032,67
	Санитарная уборка лифтов	0,28	1 769,77	21 237,22
	Услуги начисления квартплаты	0,60	3 792,36	45 508,32
	Услуги паспортного стола	0,21	1 327,33	15 927,91
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	3 792,36	45 508,32
	Административные расходы	1,90	12 009,14	144 109,68
	Вознаграждение управляющей компании	0,70	4 424,42	53 093,04
	Дератизация	0,20	1 264,12	15 169,44
1.2	**РЕМОНТ** общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	**6,00**	37 923,60	455 083,20
2.	**Обслуживание лифта**	**4,46**	28 189,88	338 278,51
	Итого:	**22,46**	141 960,68	1 703 528,11
3.	**Вознаграждение Совета Дома**	**1,00**	6 320,60	75 847,20
	ВСЕГО:	**23,46**	**148 281,28**	**1 779 375,31**
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	**согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ**		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			