

10/12/9 (этажность), уо

Общая площадь, м.кв.

10 340,00

Плщадь жил.пом., м кв.

8 888,35

**Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул.Павловского, д.3 на период 01 марта 2019г. - 01 марта 2020г.**

	Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг	
			в месяц, руб.	в год, руб.
1	<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе</b>	<b>13,00</b>	134 420,00	1 613 040,00
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,25	2 585,00	31 020,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,4	24 816,00	297 792,00
	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	5,77	59 661,80	715 941,60
	Санитарная уборка лифтов	0,28	2 895,20	34 742,40
	Услуги паспортного стола		0,00	0,00
	Услуги начисления квартплаты	0,60	6 204,00	74 448,00
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	6 204,00	74 448,00
	Административные расходы	2,20	22 748,00	272 976,00
	Вознаграждение управляющей компании	0,7	7 238,00	86 856,00
	Дератизация	0,20	2 068,00	24 816,00
2	<b>Обслуживание лифта</b>	<b>4,46</b>	46 116,40	553 396,80
3	<b>РЕМОНТ</b> общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	<b>6,00</b>	62 040,00	744 480,00
	<b>ВСЕГО</b>	<b>23,46</b>	242 576,40	2 910 916,80
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	Согласно решению ОСС по вопросу №19 протокола №1 от 15.02.2019г. Решение: оплачивать расходы на ОДН в размере равного доле в общем имуществе каждого собственника, исходя из фактического потребления услуги ( по ОДПУ) на общедомовые нужды по каждому виду услуг с 01.03.2019г.		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			