

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор управляющей  
 компании  
 " " " 2026г.



СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части  
 технических мероприятий)

*Смирнов*  
 ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
 НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО  
 "17" "ГОРДНОВ" О.А. 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компаний



2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части  
технических мероприятий)

*Григорьев*  
ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО  
" 14 " ГОРОДНОВ 04. 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 49		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей



СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части  
технических мероприятий)

Handwritten signature and blue stamp of the technical department. The stamp contains the text 'ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ', 'НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ', and the name 'ГОРОДНОВ О.А.'. The date '2026г.' is written to the right of the stamp.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графику ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М..	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" ~~11~~ ~~01~~ ~~2026~~ Я. В. Ч. 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 59		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 20.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026- 2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" \_\_\_\_\_ 2026.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 65		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" 7 " \_\_\_\_\_ 2026.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

" 14 " \_\_\_\_\_ 2026г.  
Я. Д. Я.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 68		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей



2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦ ТЕПЛО СБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 11 аднов Я. А. 04 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 84		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ  
Начальник ТЕХ. БУРО

" Руднов Я. Ю \_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 86		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей

Компаний  
"  2026г.  
СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ  
"  Я.А.  
2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ, 110		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК Т.Х. С. П. \_\_\_\_\_

« 14 » июня 2026г.

\_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Белградская, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

" 04 ДНОВ Я. А. 04 \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Горьковская, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании



2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

« 17 » июня 2026г. Я.А.Ор

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Горьковская, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2007 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

" 14 Июль 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Горьковская, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2007 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
Компании



2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 19 ИЮН 2026г.

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Горьковская, 43		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ВТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 14 " АДНОВ ЯО 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Ижевский, 2а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2008		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)



ООО «КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ»  
Почтовый адрес: 470000, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Мухоморова, д. 11  
ИНН 4725/01177  
ИП 470202786

Почтовый адрес: 470000, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Мухоморова, д. 11  
ИНН 4725/01177  
ИП 470202786  
" 17 июня Я.А. ОН \_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 5/1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

« 07 » июня Я.А.04 \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 9/5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1999		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ»

Начальник ТЭМ. 5 ЮРС

" 14 " июня 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 14/3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.



СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

" 17 ДНОВ Я 04 \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 18/2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор управляющей  
 компании  
 \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части технических  
 мероприятий)  
 \_\_\_\_\_

ООО «УЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
 НАЧАЛЬНИК СЕК. БУХГ.  
 " 17" июня 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 21/4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.



СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК Т.Х. СЛУЖ.

" 17 июня 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК ТЭХ. СЛУЖ.

« 17 » июня Я. Ю. 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ЕТО  
" 12 июня Я. А. О. 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании



2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части  
технических мероприятий)

*Борис*  
ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО  
" 12 " ГОР. ДНО 04.А. 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1992		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графику ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.



СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части  
технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 17 " Июля 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 34а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1992		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графику ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор управляющей  
 компании  
 \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части  
 технических мероприятий)  
 \_\_\_\_\_  
 ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
 Начальник тех. бюро  
 "17" Гордиш 04.А. 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, б/в		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графику ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части  
 технических мероприятий)

*Я.А.*  
 КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ  
 ТЕХ. БЮРО  
 " 17 " 04 Я.А. 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, бг		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графику ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
Компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
Представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 19 " июня Я.А. 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 6д		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2025	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027г. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»

Начальник тех. бюро

Горднов Я.А.

\_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО  
« 11/11 ДНОВ Я.А. 04 \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО  
" Пашко Н.Н. Я.В.Ч. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

« 04 » июня Я.А. 04

\_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 29/1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1992		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

« 17 » июня 2026г. Я.А. Оч

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 29/2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1992		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

«Я» Я. А. ОЧ \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 29/3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

« 04 » июня 2026г. Я.А. ОЧ

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

« 12 » июня 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Клименко, 33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



" \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО  
" 17 ДНОВ Я.А.04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
Срок выполнения: R[12]ния				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

" 14 " ИЮНЬ Я. 04 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 24а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2006	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ  
" 14 июня Я.А.ОУ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

« 12 » июня 2026г. Я.А. ОН

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 39		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.



СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 14 " ИЮНЬ Я.А. 04 \_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 44		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО  
" 14 " ИЮН Я.А. ОИ \_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 48		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части  
технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
Начальник ЕТО

« 19 » Июля 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 55		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графику ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 18 июня Я. Ю. 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 57		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ  
" Иванов Я.А. \_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 71		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

« 18 » ИЮН 2026г. Я.А. ОЧ

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 73		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компания

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

" Ироднов Я.В. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 82		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



" \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ  
Почтовый адрес: 660000, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухоморова, 10  
Почтовый индекс: 660000  
ИНН 52/01114253002785  
Иркутская область

" 14 июня Я. Ю. 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. М. Тореза, 87		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

000КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ  
" 14 июня Я.А.04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Первостроителей, 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор управляющей  
 компании  
 " \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части технических  
 мероприятий)  
 \_\_\_\_\_

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛО СБЫТ»  
 НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ  
 " \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Советской Армии , 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



" \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

" 17 ИЮНЯ 2026г. Я. А. 04

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Советской Армии , 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

" 17 " ДЧОВ Я. 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Советской Армии , 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

« 21 » июня 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Советской Армии , 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" " " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ  
" 04 " 08 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Советской Армии , 36		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

" 14 " ИЮНЬ Я. 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Советской Армии , 38		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части  
технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦКАЯ ТЕПЛОСБЫТ»  
Начальник ЕТО

" 12 " Июня 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Советской Армии , 58		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.  
СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

« 19 » июня 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Советской Армии , 60		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ  
" 24 " июня Я.А.ОЧ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ярославская, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор управляющей  
 компании  
 " " " 2026г.  
 СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части технических  
 мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
 Начальник тех. бюро  
 " " " 2026г.  
 Я.А.ОЧ

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ярославская, 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2006		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании



" \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «УЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 19 июля Я. В. Ч. 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ярославская, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2001		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»  
Начальник тех. бюро  
" 07.06.2026 г. Я.А.04 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ярославская, 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании



\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»  
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БУРО

" 14 " ДЕНЬ Я. 04 \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ярославская, 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»

Начальник тех. бюро

« 14 » июня Я. М. 2026г.

\_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ярославская, 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «КузнецкТеплоСбыт»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	Согласно графика ЕТО	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Транспортная, 131		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компания"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 20.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 20.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 20.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 25.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

\_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Павловского, 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1999		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компания"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 20.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 20.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 20.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 25.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" \_\_\_\_\_ " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

" \_\_\_\_\_ " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Курако, 17а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2007		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Энерготранзит»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" " \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

" " \_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Курако, 176		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2007		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Энерготранзит»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" \_\_\_\_\_ " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

" \_\_\_\_\_ " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	пр-т Курако, 196		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	2007		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Энерготранзит»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей  
компании

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2026г.

### План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новозуево

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Строителей, 100А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	УК-Семерка управляющая компания		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Энерготранзит»		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	До 01.06.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027гг.	До 15.08.2026	Простак Д.Э.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	До 15.08.2026	Новосельцева Н.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 15.08.2026	Пашко Н.Н. Антонов А.Н. Новосельцева Н.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	До 10.09.2026	Пашко Н.Н.	