



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Северка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2012г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов	3499	м.кв.	1	3499,00
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,25	874,75
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,3	8047,70
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,0	13996,00
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,20	699,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,6	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,1	3848,90
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,7	2449,30
10	Дератизация и дезинсекция	3499	м.кв.	0,1	349,90
11	Обслуживание контейнеров (Компания "Сороежка")	3499	м.кв.	0,25	874,75
12	Вознаграждение старшего дома	3499	м.кв.	1,43	5000,00
	Итого				38975,29

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла отопления Климасенко, 28	1	узел	300,00	300,00
2	Замена стояка отопления Д 20 Климасенко, 28 - 17	1,5	м.п.	1083,33	1625,00
3	Замена стояка отопления Д 20 через перекрытие Д20 Климасенко, 28 - 21/25	4	м.п.	527,50	2110,00
4	Замена стояка отопления Д 25 Климасенко, 28 - 21/25	2	м.п.	522,00	1044,00
5	Косметический ремонт подъезда (доплата за ранее выполненные работы) Климасенко, 28-1,2подъезды)	1	руб.	122780,00	122780,00
6	Ремонт оконных откосов Климасенко, 28-1,2подъезды	1	руб.	43810,58	43810,58
	Итого				171669,58

Получил 20.03.13. /Иваню.

Выписка по лицевому счету на 01.01.2013г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	466653,78	464385,62	417442,46	-49211,32
	Ремонт жилья	383579,90	245871,68	216567,55	-167012,35
	в т.ч. за доступ к местам размещения оборудования (компания ЗАО "КОМСТАР-Регионы", ЗАО "РЦТК", ОАО "Ростелеком", ООО "Сибирские Сети Новокузнецк"		7425,00	3075,00	
	Вывоз ТБО	41988,00	41686,04	37456,53	-4531,47
	Итого	892221,68	751943,34	671466,54	-220755,14

Дебиторская задолженность на 01.01.2013г.

80476,80

Списано с лицевого счета за период 2012г.

892221,68

Выписка по лицевому счету на 01.12.2012г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	427678,49	425684,87	382794,08	-44884,41
	Ремонт жилья	211910,32	218575,12	195101,02	-16809,30
	Вывоз ТБО	38489,00	38212,00	34373,43	-4115,57
	Итого	678077,81	682471,99	612268,53	-65809,28

Дебиторская задолженность на 01.12.2012г.

70203,46

Списано с лицевого счета за период 2012г.

678077,81

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2013г. (от 3мес.)

ФИО	№кв	Долг
Костюхин Геннадий Алексеевич	13	7608,36
Кошелев Михаил Алексеевич	13	8872,92
Пыжова Елена Владимировна	16	6638,52
Шарпило Ольга Владимировна	20	7115,4
Мыльникова Елена Петровна	29	16481,28
Мариненко Дмитрий Анатольевич	47	4699,84
Богатченко Константин Владимирович	50	5073,16
Йылмыз Гексел	56	5636,58
Дробина Раица Ивановна	57	13057,66
ИТОГО		75183,72