



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв. 2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердодобытовых отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	1,25	3281,25
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	0,35	918,75
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,4	6300,00
4	Санитарная уборка	2625	м.кв.	3,3	8662,50
5	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,20	525,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,6	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,1	2887,50
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,7	1837,50
10	Дератизация и дезинсекция	2625	м.кв.	0,1	262,50
	Итого				23520,00

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла отопления Ярославская,20	1	узел	300,00	300,00
2	Ярославская,20 ИТП (работы проводились в августе 2013г)	1	узел	4 000,00	4 000,00
3	Подготовка и сдача паспорта готовности дома к отопительному сезону (заверенный ГЖИ, Администрацией района, собственником, обслуживающей организацией) Ярославская,20	1	шт.	2 500,00	2 500,00
4	Монтаж информационной доски, Ярославская,20, подъезды	4	шт.	350,00	1 400,00
5	Отделка и окраска откосов (окна ПВХ), Ярославская, подъезд №3	4	шт.	1 500,00	6 000,00
6	Косметический ремонт подъезда, Ярославская 20, подъезд №4	1	шт.	45 620,00	45 620,00
	Итого				59820,00

Выписка по лицевому счету на 01.11.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	519015,00	518068,78	498117,72	-20897,28
Ремонт жилья	354321,17	400658,00	336802,39	-17518,78
в том числе оплата за аренду мест общего пользования		12000,00		

	Вывоз ТБО	60375,00	60268,72	57501,68	-2873,32
	Итого	933711,17	978995,50	892421,79	-41289,38

Дебиторская задолженность на 01.11.2013г. 86573,71
Списано с лицевого счета за период 2012г.-2013г. 933711,17

Выписка по лицевому счету на 01.10.2013г.					
	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	495495,00	494543,36	474885,81	-20609,19
	Ремонт жилья	294501,17	375530,00	324677,50	30176,33
	в том числе оплата за аренду мест общего пользования				
	Вывоз ТБО	57093,75	56986,84	54563,35	-2530,40
	Итого	847089,92	927060,20	854126,66	7036,74

Дебиторская задолженность на 01.10.2013г. 72933,54
Списано с лицевого счета за период 2013г. 847089,92

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2013г. (от 3мес.)

ФИО	№ кв	Долг
Тюрин Василий Николаевич	10	18412,8
Трубина Оксана Александровна	11	3183,43
Янчук Денис Викторович	41	3997,2
Шинкевич Ксения Дмитриевна	43	2707,78
Титова Нина Елизаровна	9	8118,51
Ларин Дмитрий Сергеевич	11+	3120,67
ИТОГО		39540,39