



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,25	4435,00
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,35	1241,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,4	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,1	14546,80
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,20	709,60
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,6	2128,80
8	Административные расходы	3548	м.кв.	1,1	3902,80
9	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,7	2483,60
10	Дератизация и дезинсекция	3548	м.кв.	0,1	354,80
12	Вознаграждение старшего дома	3548	м.кв.	1,41	5000,00
	Итого				39628,48

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
2	Снятие показаний с узлов учета ХВ и ГВ, Климасенко 30	3	шт.	50,00	150,00
3	Подготовка и сдача паспорта готовности дома к отопительному сезону (заверенный ГЖИ, Администрацией района, собственником, обслуживающей организацией)	1	шт.	2500,00	2500,00
4	Обслуживание приборов учета тепла, Климасенко 30	1	шт.	2000,00	2000,00
5	Монтаж ограждения из трубы б/у Ду 32-57, Климасенко,30 подъезд №1 с торца дома	15	м.п.	500,00	7500,00
6	Закрыли и опорожнили трубопровод ХГВ для мусорокамер, Климасенко,30	2	шт.	350,00	700,00
7	Запенили отверстие под мусороприемным клапаном (мусоропровод), Климасенко,30	1	шт.	350,00	350,00
8	Замена водосчетчика на узле горячей воды, Ду20, Климасенко,30 ИТП	1	шт.	1600,00	1600,00
9	Замена бочонка на подводке до крана, Климасенко,30-49	1	шт.	365,00	365,00
10	Опрессовка узла отопления, Климасенко,30 ИТП (работы проводились в июне 2013г.)	1	узел	2500,00	2500,00
	Итого				17665,00

Выписка по лицевому счету на 01.11.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	867955,36	860377,29	833799,03	-34156,33
Ремонт жилья	361444,27	432395,79	416252,91	54808,64
Вывоз ТБО	81604,00	81020,48	78515,31	-3088,69

Освещение мест общего пользования (ОДН)	35462,39	35462,39	35163,03	-299,36
Итого	1346466,02	1409255,95	1363730,28	17264,26

Дебиторская задолженность на 01.11.2013г. 45525,67
Списано с лицевого счета за период 2013г. 1346466,02

Выписка по лицевому счету на 01.10.2013г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
Содержание жилья	828326,88	821015,39	797581,63	-30745,25	
Ремонт жилья	343779,27	414001,08	391760,90	47981,63	
Вывоз ТБО	77169,00	76615,71	73935,09	-3233,91	
Освещение мест общего пользования (ОДН)	33855,89	33855,89	33564,54	-291,35	
Итого	1283131,04	1345488,07	1296842,16	13711,12	

Дебиторская задолженность на 01.10.2013г. 48645,91
Списано с лицевого счета за период 2012- 2013г.г. 1283131,04

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____ / _____

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2013г. (от 3 мес.)

ФИО	№кв	Долг
Трошкова Ольга Константиновна	18	6637,93
Максимов Иван Александрович	27	9062,98
Валеева Альфия Анваровна	31	10078,68
Козин Геннадий Васильевич	47	11758,7
Мариненко Дмитрий Анатольевич	51	7047,77
Ищенко Наталья Анатольевна	48	8656,48
ИТОГО		53242,54