



Общество с ограниченной ответственностью  
 «Управляющая компания - Семерка»  
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
 ИНН/КПП 4253001771/425301001  
 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

**Акт за ноябрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.**  
 Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3548

**Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 30**

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,55	5499,40
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,35	1241,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,4	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,1	14546,80
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,20	709,60
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,6	2128,80
8	Административные расходы	3548	м.кв.	1,1	3902,80
9	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,7	2483,60
10	Дератизация и дезинсекция	3548	м.кв.	0,1	354,80
12	Вознаграждение старшего дома	3548	м.кв.	1,41	5000,00
	<b>Итого</b>				<b>39628,48</b>

#### РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
2	Снятие показаний с узлов учета ХВ и ГВ, Климасенко 30	3	шт.	50,00	150,00
3	Обслуживание приборов учета тепла, Климасенко 30	1	шт.	2000,00	2000,00
5	Устройство бетонной стяжки (порог у лифта), Климасенко,30, 1 подъезд, 4 эт.	1	шт.	450,00	450,00
6	Изготовление стендов, Климасенко,30 1,2 подъезды	2	шт.	1635,00	3270,00
	<b>Итого</b>				<b>5870,00</b>

Выписка по лицевому счету на 01.12.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	907583,84	899739,19	880150,77	-27433,07
Ремонт жилья	367614,27	450790,50	446331,43	78717,16
Вывоз ТБО	87103,40	85601,55	84095,44	-3007,96
Освещение мест общего пользования (ОДН)	37068,89	37068,89	37156,93	88,04
<b>Итого</b>	<b>1399370,40</b>	<b>1473200,13</b>	<b>1447734,57</b>	<b>48364,17</b>

Дебиторская задолженность на 01.12.2013г. 25465,56

Списано с лицевого счета за период 2013г. 1399370,40

# Выписка по лицевому счету на 01.11.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	867955,36	860377,29	833799,03	-34156,33
Ремонт жилья	361744,27	432395,79	416252,91	54508,64
Вывоз ТБО	81604,00	81020,48	78515,31	-3088,69
Освещение мест общего пользования (ОДН)	35462,39	35462,39	35163,03	-299,36
<b>Итого</b>	<b>1346766,02</b>	<b>1409255,95</b>	<b>1363730,28</b>	<b>16964,26</b>

Дебиторская задолженность на 01.11.2013г.

45525,67

Списано с лицевого счета за период 2012- 2013г.г.

1346766,02

**Подписи сторон:**

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2013г. (от 3 мес.)

ФИО	Некв	Долг
Наливайко Геннадий Геннадьевич	1	2386,73
Трошкова Ольга Константиновна	18	3947,86
Максимов Иван Александрович	27	2774,24
Валеева Альфия Анваровна	31	10582,94
Козин Геннадий Васильевич	47	12710,51
Мариненко Дмитрий Анатольевич	51	8185,68
Ищенко Наталья Анатольевна	48	10075,61
Редкокаша Сергей Леонидович	57	5288,48
<b>ИТОГО</b>		<b>48276,84</b>