



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 30

| № п/п | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма |
|--------------|--|--------|---------|------|-----------------|
| 1 | ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердодобывочных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 3548 | м.кв. | 1,55 | 5499,40 |
| 2 | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов | 3548 | м.кв. | 0,35 | 1241,80 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3548 | м.кв. | 2,4 | 8515,20 |
| 4 | Санитарная уборка | 3548 | м.кв. | 4,1 | 14546,80 |
| 5 | Услуги паспортного стола | 3548 | м.кв. | 0,21 | 745,08 |
| 6 | Услуги начисления квартплаты | 3548 | м.кв. | 0,20 | 709,60 |
| 7 | Содержание электрооборудования на местах общего пользования | 3548 | м.кв. | 0,6 | 2128,80 |
| 8 | Административные расходы | 3548 | м.кв. | 1,1 | 3902,80 |
| 9 | Вознаграждение компаний | 3548 | м.кв. | 0,7 | 2483,60 |
| 10 | Дератизация и дезинсекция | 3548 | м.кв. | 0,1 | 354,80 |
| 12 | Вознаграждение старшего дома | 3548 | м.кв. | 1,41 | 5000,00 |
| Итого | | | | | 39628,48 |

РЕМОНТ

| № | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|--------------|---|--------|-----|---------|----------------|
| 2 | Снятие показаний с узлов учета ХВ и ГВ, Климасенко 30 | 3 | шт. | 50,00 | 150,00 |
| 3 | Обслуживание приборов учета тепла, Климасенко 30 | 1 | шт. | 2000,00 | 2000,00 |
| 5 | Устройство бетонной стяжки (порог у лифта), Климасенко,30, 1 подъезд, 4 эт. | 1 | шт. | 450,00 | 450,00 |
| 6 | Изготовление стендов, Климасенко,30 1,2 подъезды | 2 | шт. | 1635,00 | 3270,00 |
| Итого | | | | | 5870,00 |

Выписка по лицевому счету на 01.12.2013г.

| Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Содержание жилья | 907583,84 | 899739,19 | 880150,77 | -27433,07 |
| Ремонт жилья | 367614,27 | 450790,50 | 446331,43 | 78717,16 |
| Вывоз ТБО | 87103,40 | 85601,55 | 84095,44 | -3007,96 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 37068,89 | 37068,89 | 37156,93 | 88,04 |
| Итого | 1399370,40 | 1473200,13 | 1447734,57 | 48364,17 |

Дебиторская задолженность на 01.12.2013г. 25465,56

Списано с лицевого счета за период 2013г. 1399370,40

| Выписка по лицевому счету на 01.11.2013г. | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
| Содержание жилья | 867955,36 | 860377,29 | 833799,03 | -34156,33 |
| Ремонт жилья | 361744,27 | 432395,79 | 416252,91 | 54508,64 |
| Вывоз ТБО | 81604,00 | 81020,48 | 78515,31 | -3088,69 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 35462,39 | 35462,39 | 35163,03 | -299,36 |
| Итого | 1346766,02 | 1409255,95 | 1363730,28 | 16964,26 |

Дебиторская задолженность на 01.11.2013г.

45525,67

Списано с лицевого счета за период 2012- 2013г.г.

1346766,02

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Просстак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Порогин б. М.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2013г. (от 3 мес.)

| ФИО | №кв | Долг |
|--------------------------------|-----|-----------------|
| Наливайко Геннадий Геннадьевич | 1 | 2386,73 |
| Трошкова Ольга Константиновна | 18 | 3947,86 |
| Максимов Иван Александрович | 27 | 2774,24 |
| Валеева Альфия Анваровна | 31 | 10582,94 |
| Козин Геннадий Васильевич | 47 | 12710,51 |
| Мариненко Дмитрий Анатольевич | 51 | 8185,68 |
| Ищенко Наталья Анатольевна | 48 | 10075,61 |
| Редкокаша Сергей Леонидович | 57 | 5288,48 |
| ИТОГО | | 48276,84 |