



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

6320,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов. Обслуживание контейнеров "Сореежка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,25	1580,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,3	14537,38
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,0	25282,40
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,6	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,1	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,7	4424,42
10	Дератизация и дезинсекция	6320,6	м.кв.	0,1	632,06
	Итого				59792,88

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла отопления Климасенко 9/5	2	узел	300,00	600,00
2	Снятие показаний с узлов ХВ и ГВ Климасенко 9/5	5	шт.	50,00	250,00
3	Обслуживание приборов учета тепла, Климасенко 9\5	1	узел	2000,00	2000,00
4	Закрепление доски объявлений, Климасенко 9/5 подъезд №3	1	шт.	350,00	350,00
5	Ремонт мягкой кровли, Климасенко 9/5 кв. 71,103	27,2	м.кв	1000,00	27200,00
	Итого				30400,00

Выписка по лицевому счету на 01.12.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1341041,74	1442142,19	1399759,01	58717,27
		551,00		
Ремонт жилья	1035656,89	768887,24	703537,79	-332119,10
		325,00		
Вывоз ТБО	148850,13	147365,77	144863,98	-3986,15
Освещение мест общего пользования (ОДН)	60275,14	60275,14	58004,53	-2270,61
Итого	2585823,90	2418670,34	2306165,31	-279658,59

Дебиторская задолженность на 01.12.2013г.

112505,03

Списано с лицевого счета за период 2013г.

2585823,90

Выписка по лицевому счету на 01.11.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
--------	--------	-----------	----------	---------

Содержание жилья	1281248,86	1377504,93	1335498,84	54249,98
		551,00		
Ремонт жилья	1005256,89	735852,35	669096,37	-336160,52
		325,00		
Вывоз ТБО	139053,20	139108,86	136096,32	-2956,88
Освещение мест общего пользования (ОДН)	57477,69	57477,69	55228,50	-2249,19
Итого	2483036,64	2309943,83	2195920,03	-287116,61

Дебиторская задолженность на 01.11.2013г.

Списано с лицевого счета за период 2013г.

114023,80

2483036,64

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2013г. (от 3мес.)

ФИО	№кв	Долг
Крукович Елена Адольфовна	17	8684,03
Бедарев Евгений Владимирович	18	5260,59
Старостин Александр Александрович	32	9060,74
Нечунаева Наталья Самсоновна	41	15556,8
Огнев Владимир Иванович	43	11288,18
Курак Игорь Генрихович	46	11803,28
Быкасова Галина Степановна	69	3561,15
Лоситская Татьяна Владимировна	83	5673,19
Пугина Евгения Расуловна	73а	3003,24
Конев Елен Владимировна	92	3272,5
ИТОГО		77163,7